**Информация о работе по 119-ФЗ за 1 полугодие 2023 года**

В рамках реализации Федерального закона от 1 мая 2016 года № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 01.05.2016 № 119-ФЗ) за период с 01.01.2023 по 30.06.2023 в Администрацию Яковлевского муниципального района поступило **17 заявлений** о предоставлении земельных участков в безвозмездное срочное пользование, также поступило **34 заявления** о предоставлении земельных участков, в отношении которых ранее были заключены договоры безвозмездного срочного пользования, в собственность и **1 заявление** – в аренду.

По поступившим заявлениям, в том числе и по поступившим в предыдущем отчетном периоде приняты следующие решения:

- поставлено на кадастровый учет земельных участков - 7;

- подготовлено договоров безвозмездного срочного пользования – 10;

- согласовано к предоставлению в собственность земельных участков – 32;

- согласовано к предоставлению в аренду земельных участков – 1.

Всего за период действия Федерального закона от 01.05.2016 № 119-ФЗ в Администрацию Яковлевского муниципального района поступило **586** заявлений, из них:

- аннулировано гражданами -124 заявления;

- возвращено без рассмотрения -16 заявлений;

- отклонено -115 заявлений;

- согласовано к предоставлению и подготовлено договоров безвозмездного пользования – 331.

Основными причинами для отклонения заявлений являются:

1) на испрашиваемом земельном участке находятся здания и сооружения, принадлежащие гражданам, юридическим лицам либо находящиеся в государственной или муниципальной собственности (пункт 4 статьи 7 Федерального закона от 01.05.2016 № 119-ФЗ);

2) испрашиваемый земельный участок находится в собственности гражданина или юридического лица (пункт 3 статьи 7 Федерального закона от 01.05.2016 № 119-ФЗ);

3) испрашиваемый земельный участок расположен в границах территории опережающего социально-экономического развития (пункт 18 статьи 7 Федерального закона от 01.05.2016 № 119-ФЗ) и др.

Отделом перенаправлено в министерство лесного хозяйства Приморского края 58 заявлений для согласования границ земельного участка, из них 53 заявления возвращены, на основании того, что указанные участки являются нелесными землями, 5 заявлений взяты в работу министерством лесного хозяйства.

Отделом были подготовлены решения об утверждении 361 схемы размещения земельных участков на публичной кадастровой карте с учетом поступивших заявлений и создания резервных участков. Все земельные участки были поставлены на кадастровый учет. По 334 земельным участкам подготовлены договоры безвозмездного пользования, по 332 - с гражданами уже заключены договоры безвозмездного пользования.

Отделом проводится работа по принятию уведомлений от граждан о выборе вида разрешенного использования земельных участков, предоставленных в безвозмездное пользование, и обеспечение внесения изменений в сведения о кадастровом учете этих земельных участков. Всего за 1 полугодие 2023 года поступило 3 уведомления, за весь период действия Федерального закона от 01.05.2016 № 119-ФЗ – **287 уведомлений**.

Отделом проводится работа по принятию заявлений от граждан об отказе от земельных участков и расторжении договоров безвозмездного срочного пользования, и организация прекращения права безвозмездного срочного пользования земельным участком и снятие его с кадастрового учета в Управлении Росреестра по Приморскому краю. В течение 1 полугодия 2023 года поступило 6 заявлений об отказе, за весь период действия Федерального закона от 01.05.2016 № 119-ФЗ – 60.

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 01.05.2016 № 119-ФЗ гражданин, с которым заключен договор безвозмездного пользования земельным участком, вправе до дня окончания срока действия указанного договора подать в уполномоченный орган заявление о предоставлении такого земельного участка в собственность или в аренду на срок до сорока девяти лет. Всего за период действия Федерального закона от 01.05.2016 № 119-ФЗ в Администрацию Яковлевского муниципального района поступило **149 заявлений** о предоставлении земельных участков в собственность и **9 заявлений** – о предоставлении в аренду. На основании поступивших заявлений, передано в собственность **130** земельных участков и предоставлено в аренду **8** земельных участков.