



0110

Российская Федерация Приморский край

**ДУМА
ЯКОВЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

31 октября 2023 года

с. Яковлевка

№ 147

**О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности
Яковлевского муниципального округа, на 2024 год и плановый период
2025 и 2026 годов**

Рассмотрев представленный Администрацией Яковлевского муниципального округа проект Программы приватизации имущества, находящегося в собственности Яковлевского муниципального округа, на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов, на основании подпункта 1 раздела 3 Положения о приватизации имущества Яковлевского муниципального округа, утвержденного решением Думы Яковлевского муниципального округа от 26.09.2023 № 110-НПА, Дума Яковлевского муниципального округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить Программу приватизации имущества, находящегося в собственности Яковлевского муниципального округа, на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов (прилагается).
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Сельский труженик».
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы
Яковлевского муниципального округа

31.10.2023



Животягин Е.А.

Приложение

УТВЕРЖДЕНА
решением Думы Яковлевского
муниципального округа
от 31.10.2023 № 147

ПРОГРАММА
приватизации имущества, находящегося в собственности Яковлевского
муниципального округа, на 2024 год и плановый период 2025 и 2026
годов

Программа приватизации имущества, находящегося в собственности Яковлевского муниципального округа, на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов (далее - Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации имущества Яковлевского муниципального округа, утвержденного решением Думы Яковлевского муниципального округа от 26.09.2023 № 110- НПА.

1. Основные направления реализации политики в сфере приватизации
имущества, находящегося в собственности Яковлевского
муниципального округа

Целью реализации Программы является обеспечение пополнения доходной части бюджета Яковлевского муниципального округа от приватизации имущества, находящегося в собственности Яковлевского муниципального округа (далее - имущество Яковлевского муниципального округа).

Задачами Программы являются повышение эффективности управления имуществом Яковлевского муниципального округа, обеспечение поступления дополнительных средств в бюджет Яковлевского муниципального округа и оптимизации структуры собственности Яковлевского муниципального округа за счет приватизации имущества Яковлевского муниципального округа, не используемого для осуществления полномочий органов местного самоуправления и отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления Яковлевского муниципального округа.

В 2024 году планируется приватизировать одним лотом пять зданий с одновременным отчуждением земельного участка под ними, путем проведения электронного аукциона, открытого по составу участников и с открытой формой подачи предложений о цене муниципального имущества.

В 2025 году планируется приватизировать одним лотом два нежилых здания с одновременным отчуждением земельного участка под ними, путем

проведения электронного аукциона, открытого по составу участников и с открытой формой подачи предложений о цене муниципального имущества.

В 2026 году планируется приватизировать одним лотом нежилое здание - школа с одновременным отчуждением земельного участка под ним, путем проведения электронного аукциона, открытого по составу участников и с открытой формой подачи предложений о цене муниципального имущества.

В случае, если аукцион будет признан несостоявшимся, дальнейшая продажа имущества Яковлевского муниципального округа будет произведена способами, предусмотренными Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества".

Поступление в 2024 - 2026 годах средств в бюджет Яковлевского муниципального округа от приватизации имущества Яковлевского муниципального округа предполагается обеспечить за счет продажи объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Яковлевского муниципального округа.

Исходя из состава планируемого к приватизации имущества Яковлевского муниципального округа, в 2024 году прогнозируется получение доходов в размере не менее 13 млн. рублей, в 2024 году - не менее 1 млн. рублей, в 2026 году - не менее 1,6 млн. рублей.

2. Имущество Яковлевского муниципального округа, приватизация которого планируется в 2024 году и плановом периоде 2025 и 2026 годах

Таблица 1

Перечень объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Яковлевского муниципального округа, которое планируется приватизировать в 2024 году

п/п	Наименование объекта приватизации	Общая площадь, кв. м	Местонахождение	Сроки приватизации
1	2	3	4	5
1.	Здание котельной, кадастровый номер: 25:25:000000:510	121,2	Здания бывшего военного городка №3 (Приморский край, Яковлевский район, с. Минеральное, военный городок № 3), расположены на земельном участке по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.	II - IV кварталы 2024 г.
	Здание контрольно-технического пункта, кадастровый номер: 25:25:030002:24	16,1	Ориентир жилой дом.	
	Здание контрольно-пропускного пункта,	48,8		

кадастровый номер: 25:25:030002:23		Участок находится примерно в 4700 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Яковлевский район, с. Минеральное, ул. Набережная, д.4
Здание казармы, кадастровый номер: 25:25:210003:278	1127,9	
Здание гаража, кадастровый номер: 25:25:030002:25	784,8	
Земельный участок, кадастровый номер: 25:25:030002:28	53555	

Таблица 2

**Перечень
объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности
Яковлевского муниципального округа, которое планируется приватизировать
в 2025 году**

п/п	Наименование объекта приватизации	Общая площадь, кв. м	Местонахождение	Сроки приватизации
1	2	3	4	5
1.	Нежилое здание – школа, кадастровый номер: 25:25:090001:87	711,1	Приморский край, Яковлевский район, с. Краснояровка, ул. Школьная, д.5	II - IV кварталы 2025 г.
	Нежилое здание – котельная, кадастровый номер: 25:25:090001:88	24,3		
	Земельный участок, кадастровый номер: 25:25:090001:4	5324		

**Перечень
объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности
Яковлевского муниципального округа, которое планируется приватизировать
в 2026 году**

п/п	Наименование объекта приватизации	Общая площадь, кв. м	Местонахождение	Сроки приватизации
1	2	3	4	5
1	Нежилое здание- школа, кадастровый номер 25:25:120001:3362 Земельный участок, кадастровый номер 25:25:120001:4921	104,7 906	Приморский край, Яковлевский район, с. Яковлевка, пер. Пекарский, д.6	II - IV кварталы 2026 г.