Выписка из ПРОТОКОЛА

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Имущественный комплекс, состоящий из 31 объекта недвижимого имущества, подлежащих разборке (номер извещения на сайте torgi.gov.ru:22000050440000000023) несостоявшимся

|  |  |
| --- | --- |
|  | 06 декабря 2023 года |

Код лота: 1801FF1-4001-16-1

Продавец: АДМИНИСТРАЦИЯ ЯКОВЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА.

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 07 декабря 2023 года, 04 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона: - Имущественный комплекс, состоящий из 31 объекта недвижимого имущества, подлежащих разборке, в том числе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Характеристика объекта |
| 1 | Здание штаба | Площадь 153,5 кв. м. Отсутствуют окна, крыша, двери, полы, внутренняя отделка повреждена (100%). |
| 2 | Здание хранилища | Площадь 800,7 кв. м, в руинированном состоянии. |
| 3 | Здание склада | Площадь 763 кв. м, отсутствуют торцовые стены, ворота, разобран пол из ж/б плит. |
| 4 | Здание склада | Площадь 766,1 кв. м, отсутствуют торцовые стены, ворота, разобран пол из ж/б плит. |
| 5 | Здание склада | Площадь 794,7 кв. м, отсутствуют крыша, окна, двери, полы, внутренняя отделка. |
| 6 | Здание склада | Площадь 766,1 кв. м, отсутствуют торцовые стены, ворота, разобран пол из ж/б плит. |
| 7 | Здание склада | Площадь 768,2 кв. м, в руинированном состоянии. |
| 8 | Здание склада | Площадь 762 кв. м, отсутствуют торцовые стены, ворота, разобран пол из ж/б плит. |
| 9 | Здание склада | Площадь 800,9 кв. м, в руинированном состоянии. |
| 10 | Здание склада | Площадь 793,1 кв. м, в руинированном состоянии. |
| 11 | Здание склада | Площадь 800,9 кв. м, в руинированном состоянии. |
| 12 | Здание склада | Площадь 800,9 кв. м, в руинированном состоянии. |
| 13 | Здание склада | Площадь 762 кв. м, отсутствуют торцовые стены, ворота, разобран пол из ж/б плит. |
| 14 | Здание склада | Площадь 792,7 кв. м, отсутствуют крыша, окна, двери, полы, внутренняя отделка. |
| 15 | Здание склада | Площадь 790,2 кв. м, в руинированном состоянии. |
| 16 | Здание склада | Площадь 63,5 кв. м, в руинированном состоянии. |
| 17 | Здание склада | Площадь 800,9 кв. м, в вруинированном состоянии. |
| 18 | Здание склада | Площадь 763 кв. м, отсутствуют торцовые стены, ворота, разобран пол из ж/б плит. |
| 19 | Здание склада | Площадь 799,1 кв. м, в руинированном состоянии. |
| 20 | Здание склада | Площадь 717,8 кв. м, в руинированном состоянии. |
| 21 | Здание склада | Площадь 295,1 кв. м, в руинированном состоянии. |
| 22 | Здание склада | Площадь 245,5 кв. м, в руинированном состоянии. |
| 23 | Здание склада | Площадь 797,6 кв. м, в руинированном состоянии. |
| 24 | Здание склада | Площадь 793 кв. м, в руинированном состоянии. |
| 25 | Здание склада | Площадь 793 кв. м, в руинированном состоянии. |
| 26 | Здание пожарного депо | Площадь 284,4 кв. м, отсутствует крыша (100%), окна и двери (25%), внутренняя отделка повреждена. |
| 27 | Здание овощехранилища | Площадь 161,1 кв. м, в руинированном состоянии. |
| 28 | Здание магазина | Площадь 135 кв. м, в руинированном состоянии. |
| 29 | Здание караульного помещения | Площадь 129,3 кв. м, в руинированном состоянии. |
| 30 | Здание бани | Площадь 78 кв. м, отсутствует крыша, окна, двери, внутренняя отделка разрушена. |
| 31 | Здание водонасосной станции | Площадь 13,3 кв. м, полуразобранное. |

Местонахождение– Имущественный комплекс, состоящий из подлежащих разборке зданий и сооружений бывшего военного городка №3 (Приморский край, Яковлевский район, с. Минеральное, военный городок № 3), расположен на земельном участке с кадастровым номером 25:25:030002:6, по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - пик г. Маяк. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Яковлевский.

Характеристика – все объекты имущественного комплекса имеют высокую степень износа либо находятся в разрушенном состоянии, подлежат разборке. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) имущества: Обременения правами третьих лиц отсутствуют

Основание проведения аукциона: Решение Думы Яковлевского муниципального района от 01.11.2022 № 601 «О Программе приватизации имущества, находящегося в собственности Яковлевского муниципального района, на 2023 год» (в ред. решения Думы Яковлевского муниципального района от 25.04.2023 № 656, в ред. решения Думы Яковлевского муниципального округа от 15.08.2023 № 64)

Начальная цена (лота) – 690 119 (шестьсот девяносто тысяч сто девятнадцать) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Начальная цена (лота) – 690 119 (шестьсот девяносто тысяч сто девятнадцать) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок.

**Председатель комиссии:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| первый заместитель главы Администрации Яковлевского муниципального округа |  | Подложнюк Егор Геннадьевич |

**Подписи членов комиссии:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| и.о. начальника отдела по имущественным отношениям Администрации Яковлевского муниципального района |  | Бахрушин Константин Сергеевич |
| начальник финансового управления администрации Яковлевского муниципального района |  | Волощенко Елена Александровна |
| начальник юридического отдела Администрации Яковлевского муниципального района |  | И.В. Иванченко |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Секретарь комиссии -**  главный специалист отдела по имущественным отношениям Администрации Яковлевского муниципального района |  | / Е.И. Савченко / |