



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯКОВЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 01. 2019

с. Яковлевка

№ 30

О подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Яковлевского муниципального района к работе в отопительный сезон 2019 – 2020 годов

Во исполнение распоряжения Администрации Приморского края от 09 января 2019 года № 1-ра «О подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Приморского края к работе в отопительный сезон 2019-2020 годов», с целью своевременной и качественной подготовки топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Яковлевского муниципального района к работе в отопительный сезон 2019-2020 годов, Администрация Яковлевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать районный штаб по подготовке и прохождению отопительного сезона 2019-2020 годов и утвердить его состав (по должностям) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить сроки поэтапного выполнения предзимних мероприятий:

до 01 сентября 2019 года – в размере 80 процентов от плановых объемов работ;

до 15 октября 2019 года – полная готовность к началу отопительного сезона.

3. И.о. первого заместителя главы Администрации Яковлевского муниципального района:

3.1. Обеспечить оперативный контроль:

за заготовкой топлива в соответствии с заданием согласно приложению № 1 к настоящему постановлению, накоплением топлива для нужд жилищно-коммунального хозяйства района до 01 октября 2019 года в необходимых объемах согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

за надежным теплоснабжением потребителей на территории сельских поселений Яковлевского муниципального района, в том числе принятие мер по организации теплоснабжения потребителей в случае неисполнения теплоснабжающими организациями своих обязательств, либо отказа от исполнения своих обязательств;

за выполнением требований, установленных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» (далее – Приказ), за готовностью теплоснабжающих организаций и отдельных категорий потребителей к отопительному сезону;

за регулярной оплатой текущего потребления тепловой и электрической энергии учреждениями, финансируемыми за счет средств местного бюджета, в соответствии с утвержденными лимитами энергопотребления;

за своевременным завозом качественного топлива и своевременной оплатой за поставляемое топливо;

за своевременным обеспечением резервными источниками электроснабжения всех котельных и социально-значимых объектов до 01 ноября 2019 года;

за разработкой мероприятий по экономии топливных ресурсов, нормированию, снижению удельных расходов топлива на котельных.

3.2. Обеспечить выделение средств, проведение мероприятий по подготовке к отопительному сезону 2019-2020 годов объектов, переданных

(передаваемых) Министерством обороны Российской Федерации, в муниципальную собственность.

3.3. При формировании планов подготовки к отопительному сезону 2019-2020 годов предусмотреть мероприятия по увеличению надежности сетей и оборудования, направить большой объем средств на капитальный ремонт, модернизацию и реконструкцию объектов энергетики и жилищно-коммунального хозяйства с учетом замены не менее 7 процентов физически изношенных сетей и оборудования.

4. Отделу жизнеобеспечения Администрации Яковлевского муниципального района:

4.1. Создать в срок до 15 мая 2019 года комиссии:

по оценке готовности жилищного фонда к эксплуатации в зимних условиях;

по оценке готовности организаций к работе в отопительный сезон 2019-2020 годов для проверки энергоисточников, тепловых сетей (в состав комиссий включить (по согласованию) представителей Дальневосточного управления Ростехнадзора).

4.2. Обеспечить работу комиссий и получение паспортов готовности согласно формам, утвержденным Приказом:

жилищного фонда – до 15 сентября 2019 года, объектов социального назначения – до 15 сентября 2019 года;

организаций – до 15 октября 2019 года, муниципального образования – до 15 ноября 2019 года.

4.3. Обеспечить регулярное информирование о мероприятиях и способах энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в том числе путем размещения в средствах массовой информации, на официальном сайте Администрации Яковлевского муниципального района в сети Интернет.

4.4. Предоставить в департамент по жилищно-коммунальному хозяйству и топливным ресурсам Приморского края паспорта готовности к работе в отопительный сезон 2019-2020 годов теплоснабжающих организаций,

теплоисточников, а так же паспорт района в соответствии со сроками, указанными в пункте 4.2. настоящего постановления.

4.5. Предоставлять в департамент по жилищно-коммунальному хозяйству и топливным ресурсам Приморского края в установленные сроки информации:

о ходе подготовки к отопительному сезону 2019-2020 годов по состоянию на 01 и 15 число каждого месяца начиная с 01 июня 2019 года по 15 ноября 2019 года в соответствии с формой государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»;

о ходе прохождения отопительного сезона 2019-2020 годов по состоянию на 01 декабря 2019 года в соответствии с формой государственного статистического наблюдения № 2-ЖКХ (зима) «Сведения о работе жилищно-коммунального хозяйства и объектов энергетики в зимних условиях»;

о ходе прохождения отопительного сезона ежемесячно в период с 01 декабря по 01 апреля в соответствии с формой государственного статистического наблюдения № 3-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о наличии и расходе топлива организациями жилищно-коммунального хозяйства и объектами энергетики в зимних условиях» по состоянию на 01 число отчетного месяца;

о проделанной работе по установке приборов контроля и учета энергоресурсов на объектах жилищно-коммунального хозяйства и объектах соцкультбыта ежемесячно в срок до пятого числа месяца, следующего за отчетным периодом, по установленной департаментом по жилищно-коммунальному хозяйству и топливным ресурсам Приморского края форме;

о фактическом расходе топлива и наличии топлива на складах до третьего числа каждого месяца, следующего за отчетным.

4.6. Определить расчетами и утвердить в срок до 01 сентября 2019 года допустимое время устранения аварий и инцидентов в системах отопления жилых домов. Расчеты предоставить в департамент по жилищно-коммунальному хозяйству и топливным ресурсам Приморского края.

4.7. Утвердить графики ограничения отпуска тепловой энергии и теплоносителей при недостатке мощности теплоисточников и пропускной способности тепловых сетей.

4.8. Совместно с уполномоченными структурами Министерства обороны Российской Федерации обеспечить контроль за подготовкой к прохождению отопительного сезона 2019-2020 годов федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление», осуществляющего услуги тепло-, водоснабжения, водоотведения и содержания казарменного и жилого фонда воинских частей, расположенных на территории сельских поселений Яковлевского муниципального района.

4.9. К началу отопительного сезона обеспечить:

создание за счет средств районного бюджета запасов материально-технических ресурсов для устранения аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства;

комплектование аварийно-восстановительных бригад, парка необходимой техники и оборудования.

4.10. Разработать и утвердить в срок 01 сентября 2019 года муниципальный правовой акт, устанавливающий порядок ликвидации, локализации технологических нарушений и взаимодействия тепло-, электро-, топливо-, водоснабжающих организаций, абонентов (потребителей), ремонтных, строительных, транспортных предприятий, а также служб жилищно-коммунального хозяйства и других органов при устранении аварий и инцидентов, копию данного правового акта предоставить в департамент по жилищно-коммунальному хозяйству и топливным ресурсам Приморского края.

5. Отделу жизнеобеспечения Администрации Яковлевского муниципального района, отделу по имущественным отношениям Администрации Яковлевского муниципального района, отделу архитектуры и градостроительства Администрации Яковлевского муниципального района:

5.1. Провести мероприятия по выявлению бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических

ресурсов, организация их постановки на учет, признания права муниципальной собственности и последующей их передачи в управление сетевой организации. Отчет о проделанной работе направлять в департамент по жилищно-коммунальному хозяйству Приморского края и департамент энергетики, нефтегазового комплекса и угольной промышленности Приморского края один раз в полугодие до 10 числа.

5.2. До 01 мая 2019 года утвердить графики передачи в концессию объектов жилищно-коммунального хозяйства, являющихся муниципальной собственностью, управление которыми признано неэффективным. Отчет о проделанной работе направлять в департамент по жилищно-коммунальному хозяйству и топливным ресурсам Приморского края согласно формам, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 июня 2014 года № 309/пр, по состоянию на 01 января 2019 года и далее ежемесячно.

6. Рекомендовать руководителям тепло-, электро-, водоснабжающих организаций всех форм собственности:

6.1. Обеспечить:

подготовку котельных, тепловых сетей и иных объектов инфраструктуры коммунальной энергетики, находящихся в их ведении, к отопительному сезону 2018 -2019 годов в установленные сроки;

заготовку топлива с учетом реализации мероприятий по энергоресурсосбережению, накопление топлива для нужд жилищно-коммунального хозяйства района до 01 октября 2019 года в необходимых объемах согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

накопление запасов материально-технических ресурсов, комплектование аварийно-восстановительных бригад, парка необходимой техники и оборудования для устранения аварийных ситуаций на объектах энергосетевого хозяйства к 15 октября 2019 года;

личный контроль за разработкой мероприятий по экономии топливных ресурсов, нормированию, снижению удельных расходов топлива на котельных;

получение паспорта готовности к работе в отопительный сезон 2019 – 2020 годов до 15 октября 2019 года и представление его в отдел жизнеобеспечения Администрации Яковлевского муниципального района.

6.2. Разработать и утвердить графики противоаварийных тренировок персонала, в том числе при работе в условиях низких температур, обеспечить их выполнение.

6.3. Уделять особое внимание завозу качественного топлива на объекты теплообеспечения и своевременно производить оплату за поставляемое топливо.

7. Руководителям муниципальных учреждений:

7.1. Принять меры по обеспечению с 01 января 2019 года снижения в сопоставимых условиях объема потребляемых ими ресурсов: тепло-, электроэнергии, воды, угля, не менее чем на три процента от объема фактически потребленного ими в 2018 году каждого из указанных ресурсов.

7.2. В срок до 27 февраля 2019 года представить в Администрацию Яковлевского муниципального района мероприятия по подготовке к отопительному сезону 2019-2020 годов.

7.3. В срок до 01 июля 2019 года заключить контракты на закупку и поставку твердого топлива (уголь) в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг на обеспечение государственных и муниципальных нужд» и обеспечить контроль за его накоплением в необходимых объёмах.

7.4. Уделять особое внимание закупке качественного топлива на объекты теплообеспечения, нести персональную ответственность за его сохранность, своевременную доставку до котельных.

7.5. В срок до 01 сентября 2019 года:

разработать и утвердить планы-графики переаттестации и обучения кочегаров. Организовать обучение кочегаров до 15 сентября 2019 года;

издать приказ о назначении ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок из лиц руководящего

звена. Направить назначенных лиц в Дальневосточное управление Ростехнадзора для проверки знаний и получения удостоверения.

7.6. В срок до 15 августа 2019 года произвести промывку и гидравлические испытания внутренней системы отопления муниципальных учреждений.

7.7. В срок до 15 сентября 2019 года получить паспорта готовности к работе в отопительный сезон 2019 - 2020 годов муниципальных учреждений и представить в отдел жизнеобеспечения Администрации Яковлевского муниципального района.

7.8. В срок до 01 октября 2019 года обеспечить котельные резервными передвижными источниками электрической энергии, произвести их пробный запуск в работу по постоянной схеме с подключением электросетей и насосного оборудования.

8. Финансовому управлению Администрации Яковлевского муниципального района обеспечить контроль:

за регулярной оплатой текущего потребления тепловой и электрической энергии муниципальными учреждениями, финансируемыми за счет средств районного бюджета, в соответствии с утвержденными лимитами энергопотребления;

за своевременным выделением необходимых средств из районного бюджета для оплаты за поставляемое топливо по заявкам учреждений;

за своевременным выделением средств районного бюджета для создания запасов материально технических ресурсов для устранения аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства.

9. Рекомендовать лицам, осуществляющим управление многоквартирными домами, ответственным за содержание многоквартирных домов, провести мероприятия по их подготовке к зимним условиям.

10. Контроль за своевременной и качественной подготовкой жилищно-коммунального хозяйства Яковлевского муниципального района к

отопительному сезону 2019-2020 годов возложить на и.о. первого заместителя главы Администрации Яковлевского муниципального района.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава района - глава Администрации
Яковлевского муниципального района



Н.В.Вязовик

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Яковлевского муниципального района
от 25.01.2019 № г. 30

СОСТАВ

районного штаба по подготовке и прохождению
отопительного сезона 2019-2020 годов

Глава района - глава Администрации Яковлевского муниципального района, руководитель штаба;

первый заместитель главы Администрации Яковлевского муниципального района, заместитель руководителя штаба;

начальник отдела жизнеобеспечения Администрации Яковлевского муниципального района, заместитель руководителя штаба;

главный специалист отдела жизнеобеспечения Администрации Яковлевского муниципального района, секретарь штаба.

Члены штаба:

заместитель главы Администрации Яковлевского муниципального района;

глава Варфоломеевского сельского поселения;

глава Новосысоевского сельского поселения;

глава Покровского сельского поселения;

глава Яблоновского сельского поселения;

глава Яковлевского сельского поселения;

директор МКУ «ЦОиСО»;

начальник производственного участка «Яковлевский» теплового района «Анучинский» Арсеньевского филиала КГУП «Примтеплоэнерго» (по согласованию);

генеральный директор ООО «Водоканал - Сервис» (по согласованию).

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Яковлевского муниципального района
от 25.01.2019 № 30

ПОТРЕБНОСТЬ
в топливе для нужд жилищно-коммунального
хозяйства района на отопительный сезон 2019/2020года

№ п/п	Вид топлива	Всего: (тонн)	2019год	2020год	
			4 кв.	1 кв.	2 кв.
1.	Мазут	1142	426	625	91
2.	Дизельное топливо	0,6	0,3		0,3
3.	Уголь	5875	2266	2997	612

Приложение № 2
к постановлению Администрации
Яковлевского муниципального района
от 25.01.2019 № г 30

ГРАФИК

накопления топлива для нужд жилищно-коммунального
хозяйства района до 01 октября 2019 года

№ п/п	Вид топлива	Всего: (тонн)	в том числе:		
			июль	август	сентябрь
1.	Мазут	229	0	0	229
2.	Дизельное топливо	0	0	0	0
3.	Уголь	1062	0	280	782