**ПРОТОКОЛ № 03-23**

 **Заседания комиссии по землепользованию и застройке**

 **Яковлевского муниципального района**

**Место и время заседания:**

Российская Федерация, Приморский край, с. Яковлевка, пер. Почтовый, д.7 2-й этаж, зал заседаний Администрации Яковлевского муниципального района.

23 июня 2023 года, 15 час. 00 мин.

**Председатель комиссии:**

Подложнюк Е.Г. - первый заместитель главы Администрации Яковлевского муниципального района

**Присутствовали:**

Секретарь комиссии:

Ралдугина Ю.С - и.о. начальника отдела архитектуры и градостроительства Яковлевского муниципального района.

**Участники:**

- члены комиссии:

Корыстин В.В. – начальник отдела по имущественным отношениям Администрации Яковлевского муниципального района;

Иванченко И.В. – начальник юридического отдела Администрации Яковлевского муниципального района;

Скворцова Е.О. – начальник отдела жизнеобеспечения Администрации Яковлевского муниципального района.

**Порядок проведения заседания**

1. Рассмотрение повестки заседания
2. Обсуждение
3. Принятие решения

**Повестка заседания:**

Рассмотрение результатов публичных слушаний по обращению Дзюбы В.Г. за получением разрешения на условно разрешенный вид использования «Хранение автотранспорта» земельного участка, расположенного примерно в 113 м от ориентира по направлению юго-восток. Ориентир – жилое строение. Адрес ориентира: Приморский край, Яковлевский р-н, с. Яковлевка, ул. Ленинская, д. 71.

Докладчик: Ралдугина Ю.С. – 10 минут. Обсуждение – 15 минут.

**О** предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

В соответствии с правилами землепользования и застройки Яковлевского сельского поселения, входящего в состав Яковлевского муниципального района Приморского края, вышеуказанный земельный участок расположены в территориальной зоне ЖУ (Зона застройки индивидуальными жилыми домами). Категория земель - земли населенных пунктов.

Заседание участников публичных слушаний было проведено 20 июня 2023 г., замечаний и предложений по выносимому на обсуждение вопросу не поступило.

Предлагаю направить письмо главе администрации Яковлевского муниципального района с рекомендацией принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Хранение автотранспорта» земельного участка, расположенного примерно в 113 м от ориентира по направлению юго-восток. Ориентир – жилое строение. Адрес ориентира: Приморский край, Яковлевский р-н, с. Яковлевка, ул. Ленинская, д. 71. в соответствии с градостроительным регламентом для территориальной зоны ЖУ правил землепользования и застройки Яковлевского сельского поселения.

Проголосовало: за – 5; воздержались – 0; против – 0.

ВЫВОДЫ и ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Члены комиссии единогласно приняли решение:

1. Направить главе района – главе Администрации Яковлевского муниципального района письмо с рекомендацией о принятии решения о предоставлении Дзюбе В.Г. разрешения на условно разрешенный вид использования «Хранение автотранспорта» земельного участка, расположенного примерно в 113 м от ориентира по направлению юго-восток. Ориентир – жилое строение. Адрес ориентира: Приморский край, Яковлевский р-н, с. Яковлевка, ул. Ленинская, д. 71.
2. Отделу архитектуры и градостроительства подготовить проект постановления о принятии решения и опубликовать вступившие в силу постановление на официальном сайте Администрации.
3. Направить постановление заявителю.

 Председатель комиссии Е.Г. Подложнюк

Секретарь комиссии Ю.С. Ралдугина