|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**БЛОК-СХЕМА**

**Описания процедуры предоставления земельного участка, находящегося**

**в государственной или муниципальной собственности, в аренду**

**без проведения торгов в целях осуществления деятельности, направленной на импортозамещение товаров (групп товаров) в 2022 году**

Обращение заявителя с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка (в случае образования) или о предоставлении земельного участка (в случае если земельный участок образован) и документами\* в уполномоченный орган, в т.ч. по почте, в электронной форме по адресу электронной почты или с использованием Портала Госуслуг, а также через МФЦ

Прием и регистрация заявления и прилагаемых к нему документов

Рассмотрение и проверка заявления и прилагаемых к нему документов

Наличие оснований для возврата заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, а именно:

- заявление подано не в тот уполномоченный орган,

- заявление не соответствует, требованиям, установленным п. 1 ст. 39.15 ЗК РФ;

-не приложены документы, предусмотренные

п. 2 ст. 39.15 ЗК РФ

Наличие оснований для возврата заявления о предоставлении земельного участка, а именно:

- заявление подано не в тот уполномоченный орган,

- заявление не соответствует, требованиям, установленным п. 1 ст. 39.17 ЗК РФ;

-не приложены документы, предусмотренные пп. 1, 4-6 п. 2 ст. 39.15 ЗК РФ

Нет Да Нет Да

В течение 10 дней возврат заявления и представленного пакета документа

с указанием причин

В течение 10 дней возврат заявления и представленного пакета документа

с указанием причин

Наличие оснований для отказа в предоставлении земельного участка, предусмотренных

ст. 39.16 ЗК РФ

Принятие решения о приостановлении срока рассмотрении заявления

в соответствии с п. 6 ст. 39.15 ЗК РФ и направление такого решения заявителю

Нет Нет Да

В течение 14 дней принятие решения об отказе в предоставлении земельного участка и направление такого решения заявителю

Наличие оснований для отказа в предварительном согласовании предоставления земельного участка, предусмотренных п. 8 ст. 39.15 ЗК РФ,

а именно:

- схема не может быть утверждена по основаниям, указанным в п. 16 ст.11.10 ЗК РФ;

- земельный участок, который предстоит образовать, не может быть предоставлен заявителю по основаниям, указанным в пп. 1 - 13, 14.1 - 19, 22 и 23 ст. 39.16 ЗК РФ

Подготовка проекта договора аренды земельного участка и направление заявителю для подписания

Заключение соответствующего договора и его государственная регистрация

Нет Да

Нет

Да

В течение 14 дней принятие решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка и направление такого решения заявителю

В течении 14 дней принятие решения об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка и направление такого решения заявителю

Постановка заявителем земельного участка

на государственный кадастровый учет

Обращение заявителя

с заявлением о предоставлении

земельного участка

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\* - перечень документов установлен пунктом 2 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации (в случае образования или уточнения границ земельного участка), пунктом 2 статьи 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации (в случае если земельный участок образован и его границы уточнены)