

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЯКОВЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| от |  **17.12.2021** |  с. Яковлевка | № | **510 - НПА**  |

**Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2022 год**

В соответствии сФедеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», на основании постановления Правительства РФ от 25.06.2021г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решения Думы Яковлевского муниципального района от 29.06.2021г. № 439 - НПА «О Положении о муниципальном земельном контроле на территории Яковлевского муниципального района», руководствуясь Уставом Яковлевского муниципального района, Администрация Яковлевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2022 год.

 2. Руководителю аппарата Администрации Яковлевского муниципального района (Сомова О.В.) обеспечить публикацию настоящего постановления в газете «Сельский труженик» и на официальном сайте Администрации Яковлевского муниципального района в сети Интернет.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Яковлевского муниципального района.

 4. Настоящее постановление вступает в законную силу с момента его официального опубликования.

Глава района - глава Администрации

Яковлевского муниципального района Н.В. Вязовик

 УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации

Яковлевского муниципального района

 от 17.12.2021 № 510 - нпа

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2022 год**

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда**

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г.
№ 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах сельских поселений Яковлевского муниципльного района Приморского края (далее – муниципальный земельный контроль).

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Яковлевского муниципального района, в связи с вступлением в законную силу решения Думы Яковлевского муниципального района от 29.06.2021г. № 439 – НПА «О Положении о муниципальном земельном контроле на территории Яковлевского муниципального района», Администрация Яковлевского муниципального района (далее - Администрация) является уполномоченным органом по осуществлению муниципального земельного контроля.

 Муниципальный контроль осуществляется в отношении граждан, в том числе осуществляющих деятельность в качестве индивидуальных предпринимателей, организаций, в том числе коммерческих и некоммерческих организаций любых форм собственности и организационно-правовых форм, органов государственной власти и органов местного самоуправления (далее - контролируемые лица).

Объектами муниципального контроля являются:

1. деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, связанные с соблюдением земельного законодательства на территории Яковлевского муниципального района;
2. земельные участки, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются и к которым земельным законодательством предъявляются обязательные требования (далее - производственные объекты).

Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального земельного контроля, в целях предупреждения возможного нарушения органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – подконтрольные субъекты) обязательных требований земельного законодательства и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям.

 Профилактические мероприятия проводятся Администрацией в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами и направлены на снижение риска причинения вреда (ущерба), а также являются приоритетными по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий.

 Профилактические мероприятия осуществляются на основании ежегодной Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утверждаемой главой Администрации в соответствии с законодательством.

 Уполномоченным лицом по исполнению настоящей программы и осуществлению муниципального земельного контроля является отдел по имущественным отношениям Администрации Яковлевского муниципального района (далее – Отдел).

Должностные лица Отдела, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля (далее –Инспектор):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ФИО | Должность | Телефон |
| Васильева Оксана СергеевнаСлабий Людмила Анатольевна | Главный специалист 1 разряда отдела по имущественным отношениям Ведущий специалист 1 разряда отдела по имущественным отношениям | 8(42371) 97-4-388(42371) 97-4-38 |

Начальник отдела по имущественным отношениям Администрации Яковлевского муниципального района Корыстин Владимир Викторович, контактный телефон 8(42371) 97-4-38, адрес электронной почты: yak\_oio@mail.ru.

Приемные дни Отдела – вторник, пятница, с 10:00 час. до 13:00 час., с 14:00 час. до 17:00 час.

В первом полугодии 2021 проверки и осмотры земельных участков в рамках муниципального земельного контроля проводились согласно утвержденному плану проведения проверок физических лиц и плановых осмотров юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Яковлевского муниципального района на 2021 год.

Отделом в 1 полугодии 2021 года было проведено 2 осмотра земельных участков сельскохозяйственного назначения, находящихся на праве аренды у физических лиц, на предмет исполнения условий договоров аренды.

Также проведены 3 плановые проверки в отношении физических лиц. По результатам проверки направлены копии актов по двум проверкам соблюдения земельного законодательства для рассмотрения и принятия решения о привлечении к административной ответственности по признакам административного правонарушения, предусмотренного статьей 7.1 КоАП РФ, вУправление Росреестра по Приморскому краю.

Отделом проводились мероприятия по контролю без взаимодействия с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями: проведено 5 осмотров 17 земельных участков общей площадью 17464528,53 кв.м. Один из осмотров – внеплановый, в ходе которого были осмотрены два земельных участка общей площадью 772,53 кв.м. в связи с обращением граждан, полученным в социальных сетях.

**Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики рисков причинения вреда**

**Основными целями Программы профилактики являются:**

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

**Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:**

1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2. Повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

3. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

4. Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

5. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

**Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п  | Наименование мероприятия  | Срок исполнения  | Структурное подразделение, ответственное за реализацию |
| 1.  | Информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения сведений, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона № 248-ФЗ, на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: http://yakovlevsky.ru/, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах. Размещенные сведения на указанном официальном сайте поддерживаются в актуальном состоянии и обновляются по мере их изменения. | По мере необходимости | Отдел по имущественным отношениям Администрации Яковлевского муниципального района |
| 2. | Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований | По мере необходимости | Отдел по имущественным отношениям Администрации Яковлевского муниципального района |
| 3.  | Консультирование:1.Администрация и Инспекторы Отдела осуществляют консультирование контролируемых лиц и их представителей по обращениям контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанными с организацией и осуществлением муниципального контроля:1) в виде устных разъяснений по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий;2) посредством размещения на официальном сайте Администрации Яковлевского муниципального района http://yakovlevsky.ru/ письменного разъяснения по однотипным обращениям контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом Контрольного органа.2.Индивидуальное консультирование на личном приеме Инспекторами Отдела каждого заявителя.3.Письменное консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется Инспекторами Отдела за подписью главы Администрации. Консультирование в письменной форме осуществляется Инспекторами Отдела за подписью главы Администрации в следующих случаях:1. контролируемым лицом представлен письменный запрос о предоставлении письменного ответа по вопросам консультирования;
2. за время консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;
3. ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений от органов власти или иных лиц.

Если поставленные во время консультирования вопросы не относятся к сфере вида муниципального контроля, даются необходимые разъяснения по обращению в соответствующие органы власти или к соответствующим должностным лицам.Отдел осуществляет учет консультирований, который проводится посредством внесения соответствующей записи в журнал консультирования, форма которого утверждается главой Администрации.При проведении Отделом консультирования во время контрольных (надзорных) мероприятий запись о проведенной консультации отражается в акте контрольного (надзорного) мероприятия.4.Контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации». | По мере необходимости | Отдел по имущественным отношениям Администрации Яковлевского муниципального района |

**Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Величина |
| 1. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100 % |
| 2. | Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа | 100 % от числа обратившихся |
| 3. | Количество проведенных профилактических мероприятий | Не менее 10 мероприятий, проведенных контрольным (надзорным) органом |