Утвержден

постановлением Администрации

Яковлевского муниципального района

от 28.04.2020 № 228-па

**Перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование и реквизиты акта, содержащего обязательные требования и требования, установленные муниципальными правовыми актами, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий муниципального земельного контроля** | **Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю** | **Круг лиц, и (или) видов деятельности, и (или) перечня объектов в отношении которых применяются обязательные требования** |
| 1 | [Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102073184) | Пункт 2 статьи 7, пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26, статья 35, пункт 12 статьи 39.20, статья 39.33, статья 39.35, пункты 1, 2 статьи 39.36, статья 42, пункты 1, 2 статьи 56, подпункт 4 пункта 2 статьи 60, статья 72, статья 78, пункты 1, 4 статьи 79, статья 85, пункт 3, 6 статьи 87, статья 88, пункты 1, 2 статьи 89, пункты 1 – 6, 8 статьи 90, статья 91, статья 93, пункт 7 статьи 95, статья 97, пункты 2, 3, 5 статьи 98,  статья 99, пункт 2 статьи 103 | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, использующие земельные участки, расположенные на территории Яковлевского муниципального района |
| 2 | [Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102033239) | Пункты 1, 2 статьи 8.1 | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, использующие земельные участки, расположенные на территории Яковлевского муниципального района |
| 3 | [Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102090643) | Пункты 1, 7, 9 статьи 36,  пункт 17 статьи 51 | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, использующие земельные участки, расположенные на территории Яковлевского муниципального района |
| 4 | [Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-Ф3 «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102073185) | Пункт 2 статьи 3 | Юридические лица, использующие земельные участки, предоставленные им на праве постоянного (бессрочного) пользования |
| 5 | [Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102083574) | Статья 14, статья 17.1 | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, использующие земельные участки, расположенные на территории Яковлевского муниципального района |
| 6 | [Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102126836) | Статья 25 | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, использующие земельные участки, расположенные на территории Яковлевского муниципального района |
| 7 | Федеральный закон от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» | В полном объеме | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, использующие земельные участки, расположенные на территории Яковлевского муниципального района |
| 8 | Федеральный закон от 11 июня 2003 года № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» | Статьи 11-13 | Граждане, использующие земельные участки, предназначенные для осуществления фермерским хозяйством его деятельности |
| 9 | Федеральный закон от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве» | Пункт 1 статьи 2,  пункты 2, 3 статьи 4,  статья 10 | Граждане, использующие земельные участки, предназначенные для личного подсобного хозяйства |
| 10 | Федеральный закон от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | В полном объеме | Граждане, использующие садовые и огородные земельные участки, садоводческие некоммерческие товарищества и огороднические некоммерческие товарищества |
| 11 | Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ | Статьи 7.1 , 7.34, 8.8, 19.4, 19.4.1, 19.5, 19.7, пункт 7 статьи 28. | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, использующие земельные участки, расположенные на территории Яковлевского муниципального района |
| 12 | Постановление Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» | В полном объеме | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, использующие земельные участки, расположенные на территории Яковлевского муниципального района |
| 13 | Постановление Правительства Российской Федерации от 23 апреля 2012 г. N 369  « О признаках неиспользования земельных участков с учетом особенностей ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в субъектах Российской Федерации». | В полном объеме | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, использующие земельные участки, расположенные на территории Яковлевского муниципального района |
| 14 | Приказ Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" | В полном объеме | Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, их руководители и иные должностные лица, индивидуальные предприниматели, их уполномоченные представители, граждане, объекты земельных отношений |
| 15 | Постановление Администрации Приморского края от 07 апреля 2015 г. N 104-па  « Об утверждении порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Приморского края» | В полном объеме | Соблюдение органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений, находящихся на территории Яковлевского муниципального района, требований законодательства Российской Федерации, законодательства Приморского края, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Приморского края предусмотрена административная и иная ответственность. |
| 16 | Постановление Администрации Приморского края от 09.09.2015 № 336-па «Об утверждении Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Приморского края» | В полном объеме | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, использующие земельные участки, расположенные на территории Яковлевского муниципального района |
| 17 | Решение Думы Яковлевского муниципального района «Об утверждении Правил землепользования и застройки Варфоломеевского сельского поселения, входящего в состав Яковлевского муниципального района» от 03.10.2017 № 614 – НПА | В полном объеме | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, использующие земельные участки, расположенные на территории Варфоломеевского сельского поселения Яковлевского муниципального района |
| 18 | Решение Думы Яковлевского муниципального района «Об утверждении Правил землепользования и застройки Новосысоевского сельского поселения, входящего в состав Яковлевского муниципального района» | В полном объеме | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, использующие земельные участки, расположенные на территории Новосысоевского сельского поселения Яковлевского муниципального района |
| 19 | Решение Думы Яковлевского муниципального района «Об утверждении Правил землепользования и застройки Покровского сельского поселения, входящего в состав Яковлевского муниципального района» от 03.10.2017 № 616 – НПА | В полном объеме | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, использующие земельные участки, расположенные на территории Покровского сельского поселения Яковлевского муниципального района |
| 20 | Решение Думы Яковлевского муниципального района «Об утверждении Правил землепользования и застройки Яблоновского сельского поселения, входящего в состав Яковлевского муниципального района» от 03.10.2017 № 617 – НПА | В полном объеме | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, использующие земельные участки, расположенные на территории Яблоновского сельского поселения Яковлевского муниципального района |
| 21 | Решение Думы Яковлевского муниципального района «Об утверждении Правил землепользования и застройки Яковлевского сельского поселения, входящего в состав Яковлевского муниципального района» от 03.10.2017 № 618 – НПА | В полном объеме | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, использующие земельные участки, расположенные на территории Яковлевского сельского поселения Яковлевского муниципального района |
| 22 | Постановление Администрации Яковлевского муниципального района от 02.08.2017 № 626-НПА «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля» | В полном объеме | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, использующие земельные участки, расположенные на территории Яковлевского сельского поселения Яковлевского муниципального района |