

**ГЛАВА ЯКОВЛЕВСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| от | 16.09.2019 | с. Яковлевка | № | 3-ПГ |

**О назначении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки**

**Новосысоевского сельского поселения, входящего в состав Яковлевского муниципального района**

В целях создания правовой основы для условий устойчивого развития Яковлевского муниципального района, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и размещения объектов капитального строительства местного значения, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Яковлевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новосысоевскогосельского поселения, входящего в состав Яковлевского муниципального района, на 21 ноября 2019 года, с проведением собрания участников публичных слушаний в 15-00 часов в здании Администрации Новосысоевского сельского поселения, по адресу: Приморский край, с. Новосысоевка, ул. Кооперативная, д. 12.

2. Определить перечень вопросов, выносимых на обсуждение по (прилагается).

3. Определить отдел архитектуры и градостроительства Администрации Яковлевского муниципального района ответственным за организацию и проведение публичных слушаний.

3. Начальнику отдела архитектуры (Козлов В.А.) Администрации Яковлевского муниципального района:

- обеспечить публикацию оповещения о проведении публичных слушаний по проекту в газете «Сельский Труженик» и на официальном сайте Администрации Яковлевского муниципального района не позднее чем за 7 дней до дня размещения на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

- обеспечить размещение данного постановления и информационных материалов по теме слушаний на официальном сайте Администрации Яковлевского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Яковлевского

муниципального района Н.В. Вязовик

Приложение

к постановлению

главы Яковлевского

муниципального района

от 16.09.2019 № 3-ПГ

**Вопросы, выносимые на обсуждение по проекту**

**«Внесение изменений в Правила землепользования и**

**застройки сельских поселений, входящих в состав**

**Яковлевского муниципального района»**

1. Внесение в Правила землепользования и застройки Новосысоевского сельского поселения, входящего в состав Яковлевского муниципального района, утвержденные решением Думы Яковлевского муниципального района от 03. 10.2017 №615, следующих изменений:

1) привести в соответствие с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новосысоевского сельского поселения графические материалы и рабочие наборы:

- «Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территории. с. Новосысоевка»;

- «Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территории. с. Старосысоевка»;

- «Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территории. ст. Сысоевка»

2) Добавить в градостроительный регламент для территориальных зон П IV и П III (зоны производственно-коммунальных объектов) в основной вид разрешенного использования вид с кодом 4.9.1 «Объекты дорожного сервиса».

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_