

# **АДМИНИСТРАЦИЯ**

## **ЯКОВЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| от | 11.12.2018 | с. Яковлевка  | № | 670-НПА |

**Об утверждении муниципальной программы «Развитие сельского хозяйства в Яковлевском муниципальном районе» на 2019-2025 годы**

На основании распоряжения Администрации Яковлевского муниципального района от 01.10.2018 г. №518 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Яковлевского муниципального района», в соответствии с постановлением Администрации Яковлевского муниципального района от 26.10.2015 г. №298-НПА «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Яковлевского муниципального района», в целях создания условий на территории Яковлевского муниципального района для формирования программно-целевой системы расходов бюджета района, руководствуясь Уставом Яковлевского муниципального района, Администрация Яковлевского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Развитие сельского хозяйства в Яковлевском муниципальном районе» на 2019-2025 годы (Приложение 1)

2. Руководителю аппарата Администрации Яковлевского муниципального района (Сомова О.В.) обеспечить публикацию настоящего постановления в газете «Сельский труженик» и на официальном сайте Администрации Яковлевского муниципального района.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2019 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава района – глава Администрации
Яковлевского муниципального района Н.В. Вязовик

Приложение

к постановлению

Администрации

Яковлевского муниципального района

от 11.12.2018 г. № 670-НПА

**ПАСПОРТ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ЯКОВЛЕВСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**«РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА В ЯКОВЛЕВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ» НА 2019-2025 ГОДЫ**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель программы | отдел экономического развития Администрации Яковлевского муниципального района |
| Соисполнители программы | нет |
| Структура программы | подпрограмма № 1 «Устойчивое развитие сельских территорий в Яковлевском муниципальном районе» на 2019-2025 годы **(**приложение № 6 к муниципальной программе Яковлевского муниципального района «Развитие сельского хозяйства в Яковлевском муниципальном районе» на 2019-2025 годы) (далее - Муниципальная программа);отдельные мероприятия:«Мероприятия по оказанию информационно-консультационной помощи сельскохозяйственным товаропроизводителям»;«Организация участия товаропроизводителей Яковлевского района в мероприятиях, проводимых Администрацией Приморского края». |
| Цели программы | 1. Создание условий для увеличения объемов производства высококачественной сельскохозяйственной продукции, обеспечение ее конкурентоспособности на внутреннем и внешних рынках;2. Обеспечение жителей Яковлевского муниципального района качественной, экологически безопасной сельскохозяйственной продукцией;3. Создание комфортных условий жизнедеятельности в Яковлевском муниципальном районе. |
| Задачи программы | 1. Создание условий для стимулирования роста производства основных видов сельскохозяйственной продукции, производства пищевых продуктов;2. Создание условий для расширения доступа малым формам хозяйствования к рынкам сбыта и различным услугам;3. Стимулирование приобретения сельскохозяйственными товаропроизводителями и предприятиями пищевой и перерабатывающей промышленности высокотехнологичных машин, техники и оборудования;4. Обеспечение сельскохозяйственных товаропроизводителей и сельского населения консультационными услугами по освоению инноваций, передового опыта и прогрессивным методам хозяйствования;5. Стимулирование эффективного и рационального использования земель сельскохозяйственного назначения;6. Повышение инвестиционной привлекательности агропромышленного комплекса Яковлевского муниципального района;7. Создание условий для поддержки развития крестьянских (фермерских) хозяйств, в том числе семейных ферм, малых форм хозяйствования, садоводческих объединений. |
| Сроки реализации программы | 2019-2025 годы |
| Объемы бюджетных ассигнований программы (с расшифровкой по годам и источникам финансирования) | общий объем финансирования на реализацию Муниципальной программы составляет – 480 000,00 рублей, в том числе:2019 год – 160 000,00 рублей;2020 год – 170 000,00 рублей;2021 год – 30 000,00 рублей;2022 год – 30 000,00 рублей;2023 год – 30 000,00 рублей;2024 год – 30 000,00 рублей;2025 год – 30 000,00 рублей;сумма средств, запланированная в бюджете района составляет – 480 000,00 рублей, в том числе:2019 год – 160 000,00 рублей;2020 год – 170 000,00 рублей;2021 год – 30 000,00 рублей;.2022 год – 30 000,00 рублей;2023 год – 30 000,00 рублей;2024 год – 30 000,00 рублей;2025 год – 30 000,00 рублей |
| Индикаторы достижения цели | - индекс производства продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий (в сопоставимых ценах) увеличится до 102,7%;- индекс производства продукции растениеводства (в сопоставимых ценах) увеличится до 103%;- индекс производства продукции животноводства (в сопоставимых ценах) увеличится до100%;- количество мероприятий по оказанию консультативной помощи сельскохозяйственным товаропроизводителям, планирующим получать государственную поддержку увеличится до 15 шт.;- количество хозяйств начинающих фермеров, осуществивших проекты создания и развития своих хозяйств с помощью государственной поддержки, увеличится до 1 ед. в год;- площадь используемых земель сельскохозяйственного назначения увеличится до 8610 га. |

I. ПРИОРИТЕТЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОЛИТИКИ В СФЕРЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ

Агропромышленный комплекс и его базовая отрасль - сельское хозяйство, являются ведущими системообразующими сферами экономики района.

Приоритеты государственной политики в сфере экономического развития, а также механизмы их достижения определены исходя из долгосрочных приоритетов, закрепленных в Конституции Российской Федерации, Посланиях Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации, Концепции долгосрочного социально-экономического развития на период до 2020 года, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года N 1662-р, Указе Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года N 596 "О долгосрочной государственной экономической политике", а также Стратегии социально-экономического развития Приморского края до 2025 года, утвержденной Законом Приморского края 20 октября 2008 года N 324-КЗ, концепцией территориально-отраслевого развития Яковлевского муниципального района (Схема территориального планирования Яковлевского муниципального района Проектная документация 3 этап Пояснительная записка Концепция), утвержденная решением Думы Яковлевского муниципального района от 30.07.2013г. № 896.

Программа базируется на положениях Федерального закона от 29.12.2006 N 264-ФЗ "О развитии сельского хозяйства", закона Приморского края от 30.05.2007 N 78-КЗ "О развитии сельского хозяйства в Приморском крае", указа Президента РФ от 30.01.2010 N 120 "Об утверждении Доктрины продовольственной безопасности Российской Федерации", распоряжения Правительства РФ от 30 ноября 2010 г. № 2136-р "Об утверждении Концепции устойчивого развития сельских территорий Российской Федерации на период до 2020 года", постановления Правительства РФ от 14.07.2012 N 717 " О Государственной программе развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013-2020 годы", постановления Администрации Приморского края от 07.12.2012 N 392-па "Об утверждении государственной программы Приморского края "Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия. Повышение уровня жизни сельского населения Приморского края" на 2013 - 2021 годы".

Муниципальная программа предусматривает комплексное развитие всех отраслей и подотраслей, сфер деятельности агропромышленного комплекса. Одновременно выделяются приоритеты двух уровней.

К приоритетам первого уровня относятся:

- в сфере развития производственного потенциала – техническая и технологическая модернизация сельскохозяйственного производства, мелиорация земель сельскохозяйственного назначения, введение в оборот неиспользуемой пашни и залежных земель;

- в экономической сфере – повышение доходности сельскохозяйственных товаропроизводителей как необходимое условие перехода к инновационной модели развития агропромышленного комплекса;

- в сфере растениеводства – производство сои, кукурузы, риса, зерновых культур включая селекцию и семеноводство, технологию производства, доработку и переработку зерна и сои;

- в сфере животноводства – молочное и мясное скотоводство, как системообразующая подотрасль, использующая конкурентные преимущества, в первую очередь, наличие значительных площадей сельскохозяйственных угодий и рынков сбыта.

Приоритеты второго уровня включают такие направления, как:

- развитие импортозамещающих подотраслей сельского хозяйства, включая овощеводство защищенного грунта и плодоводство;

- экологическая безопасность сельскохозяйственной продукции и продовольствия и предотвращение загрязнения земель сельскохозяйственного назначения;

- развитие перерабатывающих производств.

Муниципальная программа определяет цели, задачи и направления развития сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности, финансовое обеспечение и механизмы реализации предусмотренных мероприятий, показатели их результативности.

В соответствии с приоритетами формируются цели Муниципальной программы:

1. Создание условий для увеличения объемов производства высококачественной сельскохозяйственной продукции, обеспечение ее конкурентоспособности на внутреннем и внешнем рынках на основе:

- повышения инвестиционной привлекательности агропромышленного комплекса;

- рационального использования земель сельскохозяйственного назначения.

2. Обеспечение жителей Яковлевского муниципального района качественной, экологически безопасной сельскохозяйственной продукцией:

- увеличения объемов производства и переработки;

- развития малых форм хозяйствования на селе.

3. Создание комфортных условий жизнедеятельности в Яковлевском муниципальном районе.

Достижение поставленной цели требует формирования комплексного подхода в муниципальном управлении, реализации скоординированных по ресурсам, срокам, исполнителям и результатам мероприятий для решения следующих задач:

- Создание условий для стимулирования роста производства основных видов сельскохозяйственной продукции, производства пищевых продуктов;

- Создание условий для расширения доступа малым формам хозяйствования к рынкам сбыта и различным услугам;

- Стимулирование приобретения сельскохозяйственными товаропроизводителями и предприятиями пищевой и перерабатывающей промышленности высокотехнологичных машин, техники и оборудования;

- Обеспечение сельскохозяйственных товаропроизводителей и сельского населения консультационными услугами по освоению инноваций, передового опыта и прогрессивным методам хозяйствования;

- Стимулирование эффективного и рационального использования земель сельскохозяйственного назначения;

- Повышение инвестиционной привлекательности агропромышленного комплекса Яковлевского муниципального района;

- Создание условий для поддержки развития крестьянских (фермерских) хозяйств,

 в том числе семейных ферм, малых форм хозяйствования, садоводческих объединений.

II. СВЕДЕНИЯ ОБ ИНДИКАТОРАХ И НЕПОСРЕДСТВЕННЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Показатели Муниципальной программы соответствуют ее приоритетам, целям и задачам.

Перечень показателей Муниципальной программы носит открытый характер и предусматривает возможность корректировки в случае потери информативности показателя, изменения приоритетов государственной политики, появления новых технологических и социально-экономических обстоятельств, существенно влияющих на развитие соответствующих сфер экономической деятельности.

Целевые значения показателей обеспечивают достижение уровня, определенного Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 596 "О долгосрочной государственной экономической политике".

Плановые значения показателей Муниципальной программы, характеризующих эффективность реализации мероприятий Муниципальной программы и подпрограмм, приведены в приложении № 1 к настоящей Муниципальной программе.

III. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

И ПЛАН ИХ РЕАЛИЗАЦИИ

Перечень мероприятий Муниципальной программы и план их реализации приведены в приложении № 2 к настоящей Муниципальной программе.

Информация об основных мероприятиях подпрограммы № 1 «Устойчивое развитие сельских территорий в Яковлевском муниципальном районе» на 2019-2025 годы в соответствии с условиями и требованиями, определенными подпрограммой «Устойчивое развитие сельских территорий» федеральной целевой программы «О Государственной программе развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013-2020 годы» (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июля 2012 года № 717 (ред. 06.09.2018)), приведена в приложении № 6 к настоящей Муниципальной программе.

IV. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Механизм реализации Муниципальной программы направлен на эффективное планирование основных мероприятий, координацию действий ответственного исполнителя и соисполнителей Муниципальной программы, обеспечение контроля исполнения программных мероприятий, проведение мониторинга состояния работ по выполнению Муниципальной программы, выработку решений при возникновении отклонения хода работ от плана реализации.

Реализация мероприятий Муниципальной программы осуществляется посредством:

- создания условий для привлечения инвестиций из бюджетов вышестоящего уровня и иных источников;

- обеспечения сельскохозяйственных товаропроизводителей консультационными услугами;

- предоставления социальных выплат.

Организация реализации Муниципальной программы осуществляется отделом экономического развития Администрации Яковлевского муниципального района, который

- осуществляет управление настоящей Муниципальной программой, обеспечивает эффективное и целевое использование средств, выделяемых на ее реализацию;

- организует размещение в средствах массовой информации и в электронном виде информации о ходе и результатах реализации настоящей Муниципальной программы и финансировании мероприятий;

- подготавливает ежегодно предложения по уточнению перечня мероприятий на очередной финансовый год с учетом выделяемых на ее реализацию финансовых средств, уточняет целевые показатели и затраты на реализацию мероприятий, механизм реализации и финансирования настоящей Муниципальной программы;

- разрабатывает в пределах своих полномочий нормативные правовые акты, необходимые для реализации настоящей Муниципальной программы;

- осуществляет контроль за ходом реализации мероприятий настоящей Муниципальной программы;

- несет ответственность за реализацию настоящей Муниципальной программы в целом;

- по результатам оценки выполнения мероприятий настоящей Муниципальной программы готовит предложения о ее дальнейшей реализации, корректировке плановых показателей.

Мероприятия Муниципальной программы ежегодно корректируются с учетом финансовых возможностей местного бюджета.

Исполнители мероприятий Муниципальной программы в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным, представляют отчет об их выполнении и целевом использовании денежных средств.

Отчет должен содержать:

- общий объем фактически произведенных расходов всего, а также по отдельным мероприятиям и источникам финансирования;

- перечень завершенных в течение года мероприятий;

- перечень не завершенных в течение года мероприятий;

- процент выполнения каждого мероприятия по Муниципальной программе;

- оценку достигнутых социально-экономических результатов Муниципальной программы;

- анализ причин несвоевременного завершения программных мероприятий;

- предложения о привлечении дополнительных источников финансирования и иных способов достижения программных целей.

Итоговый отчет о реализации Муниципальной программы в целом представляется не позднее 1 марта 2026 г. и направляется в отдел экономического развития Администрации Яковлевского муниципального района.

Итоговый отчет о реализации Муниципальной программы должен содержать:

- данные о финансировании Муниципальной программы в целом и по отдельным мероприятиям с разбивкой по источникам финансирования и годам реализации;

- процент реализации Муниципальной программы;

- оценку результатов Муниципальной программы;

- уровень достижения программных целей и запланированных показателей эффективности;

- перечень мероприятий, не завершенных в срок.

Механизм реализации подпрограммы N 1 "Устойчивое развитие сельских территорий в Яковлевском муниципальном районе" на 2019-2025 годы:

Механизм реализации подпрограммы направлен на эффективное планирование основных мероприятий, координацию действий ответственного исполнителя подпрограммы, обеспечение контроля исполнения программных мероприятий, проведение мониторинга состояния работ по выполнению подпрограммы.

Отдел экономического развития Администрации Яковлевского муниципального района:

- несет ответственность за своевременную и качественную подготовку и реализацию мероприятий, обеспечивает целевое и эффективное использование средств, выделенных на реализацию мероприятий подпрограммы;

- разрабатывает и принимает на уровне муниципального образования нормативные документы, необходимые для эффективной реализации мероприятий подпрограммы;

- вносит предложения по уточнению затрат по мероприятиям подпрограммы на очередной финансовый год;

- осуществляет ведение ежеквартальной отчетности о реализации мероприятий подпрограммы;

- осуществляет подготовку информации о ходе реализации мероприятий подпрограммы.

Предоставление социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающих в Яковлевском муниципальном районе, в том числе молодым семьям и молодым специалистам осуществляется согласно Приложению № 1 к подпрограмме № 1.

V. ПРОГНОЗ СВОДНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ЗАДАНИЙ

НА ОКАЗАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ (РАБОТ) МУНИЦИПАЛЬНЫМИ УЧРЕЖДЕНИЯМИ В РАМКАХ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Прогноз сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (работ) муниципальными учреждениями по муниципальной программе приведен в приложении № 3 к настоящей Муниципальной программе.

VI. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Информация о ресурсном обеспечении реализации Муниципальной программы за счет средств бюджета Яковлевского муниципального района с расшифровкой по подпрограммам, отдельным мероприятиям, а также по годам реализации Муниципальной программы приведена в приложении № 4 к настоящей Муниципальной программе.

Информация о прогнозной оценке расходов на реализацию Муниципальной программы за счет всех источников приведена в приложении № 5 к настоящей Муниципальной программе.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  | Приложение № 1 |
|  |  |  |  |  |  | к муниципальной программе  |
|  |  |  |  |  |  | Яковлевского муниципального района  |
|  |  |  |  |  |  | "Развитие сельского хозяйства в Яковлевском  |
|  |  |  |  |  |  | муниципальном районе " на 2019 - 2025 годы, |
|  |  |  |  |  |  | утвержденной постановлением Администрации |
|  |  |  |  |  |  |  | Яковлевского муниципального района |
|  |  |  |  |  |  |  | от 11.12.2018 г. № 670-НПА |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **СВЕДЕНИЯ ОБ ИНДИКАТОРАХ И НЕПОСРЕДСТВЕННЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ** |
| **МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ЯКОВЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА** |
| **"РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА В ЯКОВЛЕВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ" НА 2019-2025 ГОДЫ** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| № п/п | Наименование индикатора/непосредственного результата | Ед. измерения | Значение индикатора/непосредственного результата |
|   |   |   | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Муниципальная программа «Развитие сельского хозяйства в Яковлевском муниципальном районе» на 2019-2025 годы |
| 1 | Индекс производства продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий (в сопоставимых ценах);  | в % к предыдущему году | 100,7 | 98,7 | 100 | 100,5 | 101,2 | 101,3 | 101,9 | 102,2 | 102,7 |
| 2 | Индекс производства продукции растениеводства (в сопоставимых ценах); | в % к предыдущему году | 101,4 | 98,5 | 100,1 | 100,5 | 101,5 | 101,9 | 102,2 | 102,5 | 103 |
| 3 | Индекс производства продукции животноводства (в сопоставимых ценах); | в % к предыдущему году | 96,1 | 89 | 96,3 | 97,5 | 98 | 98,1 | 98,5 | 99,3 | 100 |
| 4 | Количество мероприятий по оказанию консультативной помощи сельскохозяйственным товаропроизводителям, планирующим получать государственную поддержку; | шт. | 11 | 11 | 12 | 12 | 13 | 14 | 14 | 15 | 15 |
| 5 | Количество хозяйств начинающих фермеров, осуществивших проекты создания и развития своих хозяйств с помощью государственной поддержки; | ед. | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 6 | Площадь используемых земель сельскохозяйственного назначения  | га  | 9094 | 7042 | 7550 | 7670 | 7941 | 8000 | 8112 | 8580 | 8610 |
| подпрограмма № 1 «Устойчивое развитие сельских территорий в Яковлевском муниципальном районе» на 2019-2022 годы |
| 7 | Ввод (приобретение) жилья для граждан, проживающих в Яковлевском муниципальном районе  | кв. м.  | 0 | 54 | 204 | 306 | - | - | - | - | - |
|   | в том числе для молодых семей и молодых специалистов | кв.м. | 0 | 54 | 150 | 54 | - | - | - | - | - |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | Приложение № 2 |
|  |  |  |  | к муниципальной программе  |
|  |  |  |  | Яковлевского муниципального района  |
|  |  |  |  | "Развитие сельского хозяйства в Яковлевском  |
|  |  |  |  | муниципальном районе " на 2019 - 2025 годы, |
|  |  |  |  | утвержденной постановлением Администрации |
|  |  |  |  | Яковлевского муниципального района |
|  |  |  |  | от 11.12.2018 г. № 670-НПА |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ** |
| **МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ЯКОВЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА** |
| **"РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА В ЯКОВЛЕВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ" НА 2019-2025 ГОДЫ** |
| **И ПЛАН ИХ РЕАЛИЗАЦИИ** |
|  |
| № п/п | Наименование муниципальной программы (подпрогр.), мероприятия/мероприятий в рамках основного мероприятия | Ответственный исполнитель | Срок | Непосредственный результат (краткое описание) |
|   |   |   | начало реализации | окончание реализации |   |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Муниципальная программа Яковлевского муниципального района «Развитие сельского хозяйства в Яковлевском муниципальном районе» на 2019-2025 годы |
| 1.1. | Подпрограмма № 1 «Устойчивое развитие сельских территорий в Яковлевском муниципальном районе» на 2019-2025 годы |
|   | Основное мероприятие |   |   |   |   |
| 1.1.1. | Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в Яковлевском муниципальном районе, в том числе молодых семей и молодых специалистов | отдел экономического развития Администрации Яковлевского муниципального района  | 2019 | 2025 | ввод (приобретение) жилья для граждан, проживающих в Яковлевском муниципальном районе увеличится до 510 кв.м.,в том числе для молодых семей и молодых специалистов до 204 кв.м. |
| 1.1.1.1. | Социальные выплаты на обеспечение жильем граждан, проживающих в сельской местности | отдел экономического развития Администрации Яковлевского муниципального района  | 2019 | 2025 | повышение доступности улучшения жилищных условий для граждан, проживающих в Яковлевском муниципальном районе |
| 1.1.1.2. | Социальные выплаты на обеспечение жильем молодых семей и молодых специалистов, проживающих в сельской местности | отдел экономического развития Администрации Яковлевского муниципального района  | 2019 | 2025 | повышение доступности улучшения жилищных условий для молодых семей и молодых специалистов, проживающих в Яковлевском муниципальном районе |
|   | Отдельные мероприятия |
| 1.2. | Мероприятия по оказанию информационно-консультационной помощи сельскохозяйственным товаропроизводителям | отдел экономического развития Администрации Яковлевского муниципального района  | 2019 | 2025 | консультационная помощь сельскохозяйственным товаропроизводителям |
| 1.2.1. | Мероприятия по развитию сельского хозяйства в Яковлевском районе | отдел экономического развития Администрации Яковлевского муниципального района  | 2019 | 2025 | популяризация профессий в сфере сельского хозяйства, привлечение молодых специалистов  |
| 1.2.1.1. | Проведение совещания по итогам работы предприятий агропромышленного комплекса Яковлевского муниципального района  | отдел экономического развития Администрации Яковлевского муниципального района  | 2019 | 2025 | популяризация профессий в сфере сельского хозяйства, привлечение молодых специалистов  |
| 1.3. | Организация участия товаропроизводителей Яковлевского района в мероприятиях, проводимых Администрацией Приморского края | отдел экономического развития Администрации Яковлевского муниципального района  | 2019 | 2025 | представление товаропроизводителей района на краевых мероприятиях |
| 1.3.1. | Участие в краевом совещании по итогам работы предприятий агропромышленного комплекса Приморского края | отдел экономического развития Администрации Яковлевского муниципального района  | 2019 | 2025 | представление товаропроизводителей района в итоговом совещании работников предприятий агропромышленного комплекса Приморского края |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение № 3 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | к муниципальной программе  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | Яковлевского муниципального района  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | "Развитие сельского хозяйства в Яковлевском  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | муниципальном районе " на 2019 - 2025 годы, |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | утвержденной постановлением Администрации |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | Яковлевского муниципального района |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | от 11.12.2018 г. № 670-НПА |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ПРОГНОЗ** |
| **СВОДНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ЗАДАНИЙ** |
| **НА ОКАЗАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ (РАБОТ)** |
| **МУНИЦИПАЛЬНЫМИ УЧРЕЖДЕНИЯМИ ПО** |
| **МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ ЯКОВЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА** |
| **"РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА В ЯКОВЛЕВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ" НА 2019-2025 ГОДЫ** |
|  |  |
| № п/п | Наименование услуги, показателя объема услуги, подпрограммы (при наличии) | Значение показателя объема услуги | Расходы бюджета Яковлевского муниципального района на оказание муниципальной услуги ( руб.) |
|   |   | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 1. | Наименование муниципальной услуги (работы) и ее содержание:  | Не имеется | Не имеется |
| 2. | Показатель объема муниципальной услуги (работы): | Не имеется | Не имеется |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение № 4 |
|  |  |  |  |  |  |  |  | к муниципальной программе  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | Яковлевского муниципального района  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | "Развитие сельского хозяйства в Яковлевском  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | муниципальном районе " на 2019 - 2025 годы, |
|  |  |  |  |  |  |  |  | утвержденной постановлением Администрации |
|  |  |  |  |  |  |  |  | Яковлевского муниципального района |
|  |  |  |  |  |  |  |  | от 11.12.2018 г. № 670-НПА |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ** |
| **МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ЯКОВЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА** |
| **"РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА В ЯКОВЛЕВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ" НА 2019-2025 ГОДЫ**  |
| **ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА ЯКОВЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  |
|  |  |  |  |
| № п/п | Статус | Наименование | Ответственный исполнитель, соисполнители | Код бюджетной классификации | Расходы ( руб.), годы |
| ГРБС | Рз Пр | ЦСР | ВР | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1. | Муниципальная программа | «Развитие сельского хозяйства в Яковлевском муниципальном районе» на 2019-2025 годы | отдел экономического развития Администрация Яковлевского муниципального района  | 977 | 0000 | 1300000000 |   | 160 000,00 | 170 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 |
| 1.1. | Подпрограмма № 1 | «Устойчивое развитие сельских территорий в Яковлевском муниципальном районе» на 2019-2022 годы | отдел экономического развития Администрация Яковлевского муниципального района  | 977 | 0001 | 1310000000 |   | 130 000,00 | 140 000,00 | - | - | - | - | - |
| 1.1.1. | Основное мероприятие | Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в Яковлевском муниципальном районе, в том числе молодых семей и молодых специалистов | отдел экономического развития Администрация Яковлевского муниципального района  | 977 | 1003 | 1310100000 | 320 | 130 000,00 | 140 000,00 | - | - | - | - | - |
| 1.1.1.1. | мероприятие | Социальные выплаты на обеспечение жильем граждан, проживающих в сельской местности | отдел экономического развития Администрация Яковлевского муниципального района  | 977 | 1003 | 1310180060 | 320 | 30 000,00 | 110 000,00 | - | - | - | - | - |
| 1.1.1.2. | мероприятие | Социальные выплаты на обеспечение жильем молодых семей и молодых специалистов, проживающих в сельской местности | отдел экономического развития Администрация Яковлевского муниципального района  | 977 | 1003 | 1310180070 | 320 | 100 000,00 | 30 000,00 | - | - | - | - | - |
| 1.2. | Отдельное мероприятие | Мероприятия по оказанию информационно-консультационной помощи сельскохозяйственным товаропроизводителям | отдел экономического развития Администрация Яковлевского муниципального района  | 977 | 0405 | 1300100000 | 240 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 |
| 1.2.1. | мероприятие | Мероприятия по развитию сельского хозяйства в Яковлевском районе | отдел экономического развития Администрация Яковлевского муниципального района  | 977 | 0405 | 1300120170 | 240 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 |
| 1.2.1.1. | мероприятие | Проведение совещания по итогам работы предприятий агропромышленного комплекса Яковлевского муниципального района  | отдел экономического развития Администрация Яковлевского муниципального района  | 977 | 0405 | 1300120170 | 240 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 |
| 1.3. | Отдельное мероприятие | Организация участия товаропроизводителей Яковлевского района в мероприятиях, проводимых Администрацией Приморского края | отдел экономического развития Администрация Яковлевского муниципального района  | 977 | 0405 | 1300200000 | 240 | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.3.1. | мероприятие | Участие в краевом совещании по итогам работы предприятий агропромышленного комплекса Приморского края | отдел экономического развития Администрация Яковлевского муниципального района  | 977 | 0405 | 1300220410 | 240 | - | - | - | - | - | - | - |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  | Приложение № 5 |
|  |  |  |  |  |  | к муниципальной программе  |
|  |  |  |  |  |  | Яковлевского муниципального района  |
|  |  |  |  |  |  | "Развитие сельского хозяйства в Яковлевском  |
|  |  |  |  |  |  | муниципальном районе " на 2019 - 2025 годы, |
|  |  |  |  |  |  | утвержденной постановлением Администрации |
|  |  |  |  |  |  | Яковлевского муниципального района |
|  |  |  |  |  |  | от 11.12.2018 г. № 670-НПА |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ПРОГНОЗНАЯ ОЦЕНКА РАСХОДОВ НА РЕАЛИЗАЦИЮ** |
| **МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ЯКОВЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА** |
|  **"РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА В ЯКОВЛЕВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ" НА 2019-2025 ГОДЫ** |
| **ЗА СЧЕТ ВСЕХ ИСТОЧНИКОВ** |
|  |  |  |  |
| № п/п | Статус | Наименование | Источник финансирования | Оценка расходов (руб.), годы |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | Муниципальная программа | «Развитие сельского хозяйства в Яковлевском муниципальном районе» на 2019-2025годы | Всего | 160 000,00 | 170 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 |
| местный бюджет | 160 000,00 | 170 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 |
| краевой бюджет | - | - | - | - | - | - | - |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - | - |
| прочие источники | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1. | Подпрограмма № 1 | «Устойчивое развитие сельских территорий в Яковлевском муниципальном районе» на 2019-2022 годы | Всего | 130 000,00 | 140 000,00 | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | 130 000,00 | 140 000,00 | - | - | - | - | - |
| краевой бюджет | - | - | - | - | - | - | - |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - | - |
| прочие источники | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.1. | Основное мероприятие | Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в Яковлевском муниципальном районе, в том числе молодых семей и молодых специалистов | Всего | 130 000,00 | 140 000,00 | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | 130 000,00 | 140 000,00 | - | - | - | - | - |
| краевой бюджет | - | - | - | - | - | - | - |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - | - |
| прочие источники | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.1.1. | Мероприятие | Социальные выплаты на обеспечение жильем граждан, проживающих в сельской местности | всего | 30 000,00 | 110 000,00 | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | 30 000,00 | 110 000,00 | - | - | - | - | - |
| краевой бюджет | - | - | - | - | - | - | - |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - | - |
| прочие источники | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.1.2. | Мероприятие | Социальные выплаты на обеспечение жильем молодых семей и молодых специалистов, проживающих в сельской местности | всего | 100 000,00 | 30 000,00 | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | 100 000,00 | 30 000,00 | - | - | - | - | - |
| краевой бюджет | - | - | - | - | - | - | - |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - | - |
| прочие источники | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.2. | Отдельное мероприятие | Мероприятия по оказанию информационно-консультационной помощи сельскохозяйственным товаропроизводителям | всего | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 |
| местный бюджет | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 |
| краевой бюджет | - | - | - | - | - | - | - |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - | - |
| прочие источники | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.2.1. | Мероприятие | Мероприятие по развитию сельского хозяйства в Яковлевском районе | всего | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 |
| местный бюджет | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 |
| краевой бюджет | - | - | - | - | - | - | - |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - | - |
| прочие источники | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.2.1.1. | Мероприятие | Проведение совещания по итогам работы предприятий агропромышленного комплекса Яковлевского муниципального района  | всего | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 |
| местный бюджет | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 | 30 000,00 |
| краевой бюджет | - | - | - | - | - | - | - |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - | - |
| прочие источники | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.3. | Отдельное мероприятие | Организация участия товаропроизводителей Яковлевского района в мероприятиях, проводимых Администрацией Приморского края | всего | - | - | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | - | - | - | - | - | - | - |
| краевой бюджет | - | - | - | - | - | - | - |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - | - |
| прочие источники | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.3.1. | Мероприятие | Участие в краевом совещании по итогам работы предприятий агропромышленного комплекса Приморского края | всего | - | - | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | - | - | - | - | - | - | - |
| краевой бюджет | - | - | - | - | - | - | - |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - | - |
| прочие источники | - | - | - | - | - | - | - |

Приложение № 6

к муниципальной программе

Яковлевского муниципального района

«Развитие сельского хозяйства в Яковлевском

муниципальном районе» на 2019-2025 годы,

утвержденной постановлением Администрации

Яковлевского муниципального района

от 11.12.2018 г. № 670-НПА

**ПАСПОРТ**

**ПОДПРОГРАММЫ № 1**

**«УСТОЙЧИВОЕ РАЗВИТИЕ СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЙ
В ЯКОВЛЕВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ» НА 2019-2025 ГОДЫ**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель подпрограммы  | отдел экономического развития Администрации Яковлевского муниципального района |
| Соисполнители подпрограммы  | нет |
| Цели подпрограммы  | создание комфортных условий жизнедеятельности в Яковлевском муниципальном районе |
| Задачи подпрограммы  | удовлетворение потребностей населения Яковлевского муниципального района, в том числе молодых семей и молодых специалистов, в благоустроенном жилье |
| Сроки реализации подпрограммы  | 2019-2025 годы |
| Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы (с расшифровкой по годам и источникам финансирования) | общий объем финансирования на реализацию подпрограммы составляет – 270 000,00 рублей, в том числе:2019 год – 130 000,00 рублей;2020 год – 140 000,00 рублей;2021 год – 0,00 рублей;2022 год – 0,00 рублей;2023 год – 0,00 рублей;2024 год – 0,00 рублей;2025 год – 0,00 рублей;сумма средств, запланированная в бюджете района составляет – 270 000,00 рублей, в том числе:2019 год – 130 000,00 рублей;2020 год – 140 000,00 рублей;2021 год – 0,00 рублей;2022 год – 0,00 рублей;2023 год – 0,00 рублей;2024 год – 0,00 рублей;2025 год – 0,00 рублей. |
| Индикаторы достижения цели | - ввод (приобретение) жилья для граждан, проживающих в Яковлевском муниципальном районе, увеличится до 510 кв.м.,в том числе для молодых семей и молодых специалистов до 204 кв.м. |

Приложение № 1

к подпрограмме № 1 «Устойчивое развитие сельских
 территорий в Яковлевском муниципальном районе»

на 2019-2025 годы муниципальной программы

«Развитие сельского хозяйства в Яковлевском

муниципальном районе» на 2019-2025 годы,

утвержденной постановлением Администрации

 Яковлевского муниципального района

от 11.12.2018 г. № 670-НПА

 ПОЛОЖЕНИЕ

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ СОЦИАЛЬНЫХ ВЫПЛАТ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

(ПРИОБРЕТЕНИЕ) ЖИЛЬЯ ГРАЖДАНАМ, ПРОЖИВАЮЩИМ В ЯКОВЛЕВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ МОЛОДЫМ

СЕМЬЯМ И МОЛОДЫМ СПЕЦИАЛИСТАМ

I. Общие положения

1. Настоящее Положение устанавливает порядок предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающих в Яковлевском муниципальном районе, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, либо изъявившим желание переехать на постоянное место жительства в Яковлевский муниципальный район и работать там (далее соответственно - социальные выплаты, граждане, молодые семьи, молодые специалисты).

Повышение доступности улучшения жилищных условий граждан, проживающих в Яковлевском муниципальном районе, в том числе молодых семей и молодых специалистов, предусматривается осуществлять путем предоставления социальных выплат на строительство и приобретение жилья в Яковлевском муниципальном районе за счет средств консолидированного бюджета Яковлевского муниципального района в размере 1% от расчетной стоимости строящегося (приобретаемого) жилья, на основании заявки на кассовый расход, подготовленной после представления получателем социальной выплаты копии корешка свидетельства и договора с кредитной организацией, а также средств федерального и краевого бюджетов, которые перечисляются непосредственно на расчетный счет участников подпрограммы.

2. Социальные выплаты гражданам, молодым семьям и молодым специалистам предоставляются за счет средств федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации и (или) бюджета Яковлевского муниципального района.

3. Социальные выплаты не предоставляются гражданам, молодым семьям и молодым специалистам, а также членам их семей, ранее реализовавшим право на улучшение жилищных условий в сельской местности с использованием средств социальных выплат.

Выделение социальных выплат на улучшение жилищных условий в сельской местности не предусматриваются гражданам Российской Федерации, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жильем в соответствии с законодательством Российской Федерации.

II. Порядок предоставления социальных выплат гражданам

4. Право на получение социальной выплаты гражданин имеет при соблюдении в совокупности следующих условий:

а) постоянное проживание на территории Яковлевского муниципального района;

б) работа по трудовому договору или осуществление индивидуальной предпринимательской деятельности (основное место работы) в Яковлевском муниципальном районе непрерывно в течение не менее одного года на дату подачи заявления о включении в состав участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, по форме согласно [приложению N 2](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1755) к подпрограмме «Устойчивое развитие сельских территорий» федеральной целевой программы «О Государственной [программы](#P36) развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013-2020 годы» (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.12 N 717);

в) наличие собственных и (или) заемных средств в размере не менее 30 процентов расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, определяемой в соответствии с [пунктом 13](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1472) настоящего Положения, а также средств, необходимых для строительства (приобретения) жилья в случае, предусмотренном [пунктом 18](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1479) настоящего Положения. Доля собственных и (или) заемных средств в процентах от расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, в том числе отдельно по гражданам и молодым семьям (молодым специалистам), устанавливается нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации. При отсутствии (недостаточности) собственных и (или) заемных средств гражданином могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала в порядке, установленном Правилами направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 декабря 2007 г. N 862 "О Правилах направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий";

г) признание нуждающимся в улучшении жилищных условий.

 В целях настоящего Положения признание граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий осуществляется жилищной комиссией, утвержденной постановлением Администрации Яковлевского муниципального района от 03.02.2015 г. № 53 по основаниям, установленным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации. Граждане, намеренно ухудшившие жилищные условия, могут быть признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий не ранее чем через 5 лет со дня совершения указанных намеренных действий.

5. Предоставление гражданам социальных выплат осуществляется согласно следующей очередности:

а) гражданам, работающим по трудовым договорам или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе в Яковлевском муниципальном районе, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

б) гражданам, работающим по трудовым договорам или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере в Яковлевском муниципальном районе, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

в) гражданам, работающим по трудовым договорам или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе в Яковлевском муниципальном районе, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

г) гражданам, работающим по трудовым договорам или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере в Яковлевском муниципальном районе, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

д) гражданам, осуществляющим трудовую деятельность в Яковлевском муниципальном районе (за исключением граждан, указанных в [подпунктах "а"](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1447)-["г"](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1450) настоящего пункта), изъявившим желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

е) гражданам, осуществляющим трудовую деятельность в Яковлевском муниципальный районе (за исключением граждан, указанных в [подпунктах "а"](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1447)-["г"](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1450) настоящего пункта), изъявившим желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений.

6. В каждой из указанных в [пункте 5](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1446) настоящего Положения групп граждан очередность определяется в хронологической последовательности по дате подачи ими заявления в соответствии с [пунктом 19](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1480) настоящего Положения с учетом первоочередного предоставления социальных выплат в следующей последовательности:

а) гражданам, имеющим 3 и более детей;

б) гражданам, включенным в списки граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат в рамках федеральной целевой программы "Социальное развитие села до 2013 года", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2002 г. N 858 "О федеральной целевой программе "Социальное развитие села до 2013 года";

в) гражданам, начавшим строительство жилых домов (квартир), в том числе путем участия в долевом строительстве, а счет собственных (заемных) средств (граждане, указанные в [подпунктах "а"](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1447), ["б"](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1450) и ["д"](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1450) пункта 5 настоящего Положения).

7. К членам семьи гражданина применительно к настоящему Положению относятся постоянно проживающие совместно с ним его супруга (супруг), а также дети и родители. Другие родственники и нетрудоспособные иждивенцы признаются членами семьи гражданина, если они вселены им в жилое помещение по месту его жительства в качестве членов его семьи и ведут с ним общее хозяйство. В исключительных случаях иные лица могут быть признаны членами семьи этого гражданина в судебном порядке.

8. Гражданин, которому предоставляется социальная выплата (далее - получатель социальной выплаты), вправе ее использовать:

а) на приобретение жилого помещения в Яковлевском муниципальном районе. Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), дедушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер), а также на приобретение жилого помещения, в котором гражданин постоянно проживает;

б) на строительство жилого дома (создание объекта индивидуального жилищного строительства или пристроенного жилого помещения к имеющемуся жилому дому) в Яковлевском муниципальном районе, в том числе на завершение ранее начатого строительства жилого дома;

в) на участие в долевом строительстве жилых домов (квартир) в Яковлевском муниципальном районе.

9. Жилое помещение (жилой дом), на приобретение (строительство) которого предоставляется социальная выплата, должно быть:

а) пригодным для постоянного проживания;

б) обеспечено централизованными или автономными инженерными системами (электроосвещение, водоснабжение, водоотведение, отопление);

в) не меньше размера, равного учетной норме площади жилого помещения в расчете на 1 члена семьи, установленной Администрацией Яковлевского муниципального района.

10. Соответствие жилого помещения указанным в [пункте 9](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1461) настоящего Положения требованиям устанавливается комиссией, созданной Администрацией Яковлевского муниципального района, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. N 47 "Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции".

11. В случае привлечения гражданином для строительства (приобретения) жилья в качестве источника софинансирования жилищного кредита (займа), в том числе ипотечного, социальная выплата может быть направлена на уплату первоначального взноса, на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу) при условии признания гражданина на дату заключения соответствующего кредитного договора (договора займа) имеющим право на получение социальной выплаты в соответствии с [пунктом 4](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1441) настоящего Положения и включения его в список граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат.

Использование социальной выплаты на уплату иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным кредитам (займам) не допускается.

В случае использования социальной выплаты на погашение основной суммы долга и уплату процентов по кредиту (займу) на строительство (приобретение) жилья размер социальной выплаты ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (займом).

Предоставление социальной выплаты на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу) на строительство (приобретение) жилья осуществляется на основании справки кредитной организации (заимодавца), предоставившей гражданину кредит (заем), об остатке суммы основного долга и остатке задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (займом).

12. Право граждан на получение социальной выплаты удостоверяется свидетельством о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья в сельской местности, не являющимся ценной бумагой, по форме согласно приложению N 1 к Типовому положению о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам (далее - свидетельство). Срок действия свидетельства составляет 1 год с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

Выдача свидетельства получателю социальной выплаты осуществляется департаментом сельского хозяйства и продовольствия Приморского края.

13. Расчетная стоимость строительства (приобретения) жилья, используемая для расчета размера социальной выплаты, определяется исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности (33 кв. метра - для одиноко проживающих граждан, 42 кв. метра - на семью из 2 человек и по 18 кв. метров на каждого члена семьи при численности семьи, составляющей 3 и более человек), и стоимости 1 кв. метра общей площади жилья в Яковлевском муниципальном районе Приморского края, утвержденной Администрацией Приморского края.

14. Администрация Приморского края вправе устанавливать стоимость 1 кв. метра общей площади жилья дифференцированно по муниципальным районам, сельским поселениям, сельским населенным пунктам и рабочим поселкам, а также по строительству и приобретению жилья.

15. В случае если фактическая стоимость 1 кв. метра общей площади построенного (приобретенного) жилья меньше стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, определенной органом исполнительной власти, размер социальной выплаты подлежит пересчету исходя из фактической стоимости 1 кв. метра общей площади жилья.

В случае если общая площадь строящегося (приобретаемого) жилья меньше размера, установленного для семей разной численности, но больше учетной нормы площади жилого помещения, установленной Администрацией Яковлевского муниципального района, размер социальной выплаты подлежит пересчету исходя из фактической площади жилья.

16. В случае предоставления социальной выплаты на завершение ранее начатого строительства жилого дома размер социальной выплаты ограничивается остатком сметной стоимости строительства жилого дома.

При этом стоимость не завершенного строительством жилого дома, определенная в порядке, установленном нормативным правовым актом Администрации Приморского края, учитывается в качестве собственных средств гражданина в софинансировании строительства жилого дома в соответствии с [пунктом 4](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1441) настоящего положения.

17. Определение размера социальной выплаты производится органом исполнительной власти в соответствии с [пунктами 13](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1472)-[16](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1476) настоящего Положения.

18. Получатель социальной выплаты вправе осуществить строительство (приобретение) жилья сверх установленного [пунктом 13](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1472) настоящего Положения размера общей площади жилого помещения при условии оплаты им за счет собственных и (или) заемных средств стоимости строительства (приобретения) части жилья, превышающей указанный размер.

19. Гражданин, имеющий право на получение социальной выплаты, представляет в Администрацию Яковлевского муниципального района по месту постоянного жительства заявление с приложением:

1) копий документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи;

2) копий документов, подтверждающих родственные отношения между лицами, указанными в заявлении в качестве членов семьи;

3) копий документов, подтверждающих наличие у заявителя и (или) членов его семьи собственных и (или) заемных средств в размере, установленном [подпунктом "в" пункта 4](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1444) настоящего Положения, а также при необходимости право заявителя (лица, состоящего в зарегистрированном браке с заявителем) на получение материнского (семейного) капитала:

а) выписка кредитной организации о наличии у гражданина собственных средств, находящихся на счетах (либо копия сберегательной книжки);

б) справка кредитной организации о размере кредита, который кредитная организация готова предоставить гражданину для строительства (приобретения) жилья, с указанием цели и срока его предоставления;

в) копия договора займа, заключенного с организацией или физическим лицом, с указанием цели и срока его использования;

г) копия договора купли-продажи с указанием суммы внесенных платежей за приобретаемое жилье (в случае приобретения жилья);

д) копия договора долевого строительства;

е) копия государственного сертификата на материнский (семейный) капитал;

ж) отчет об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости имущества (в том числе, объекта незавершенного строительства), находящегося в собственности гражданина (членов его семьи), выполненный независимой оценочной организацией;

з) справка Пенсионного фонда Российской Федерации (его территориального органа) о размере (оставшейся части) средств материнского (семейного) капитала;

4) документа, подтверждающего признание гражданина нуждающимся в улучшении жилищных условий;

5) копии трудовой книжки (для работающих по трудовым договорам) или копий документов, содержащих сведения о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

6) документы подтверждающие стоимость жилья, планируемого к строительству (приобретению):

а) при приобретении готового жилого помещения:

предварительный либо основной договор купли продажи на приобретаемое жилое помещение;

кадастровый или технический паспорт жилого помещения;

б) при строительстве жилого дома:

разрешение на строительство жилого дома;

предварительный или основной договор подряда на строительство жилого дома с приложением сметы (проектно-сметную документацию);

в) при завершении ранее начатого строительства жилого дома:

заключение об оценке стоимости незавершенного строительством жилого дома, подготовленное организацией имеющей право на осуществление данного вида деятельности (при получении социальной выплаты на завершение ранее начатого строительства жилого дома);

предварительный либо основной договор подряда на достройку жилого дома с приложением сметы;

г) при участии заявителя в долевом строительстве жилого дома (квартиры) – договор участия в долевом строительстве, заключенный в соответствии с требованиями Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирный домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации";

д) при строительстве жилого дома собственными силами – предварительный либо основной договор купли-продажи материалов, оборудования для строительства жилого дома, осуществляемого получателем социальной выплаты собственными силами, с приложением расчета потребности в количестве и наименовании строительных материалов;

е) в случае строительства (приобретения) жилья за счет ипотечного кредита (займа):

договор ипотеки (договор займа) на строительство (приобретение) жилья;

справку кредитной организации (заимодавца), предоставившего ипотечный кредит (заем), об остатке суммы основного долга и остатке задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным кредитом (займом) со сроком выдачи не ранее 30 дней до даты подачи заявления.

20. Копии документов, указанных в [пункте 19](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1480) настоящего Положения, представляются вместе с оригиналами для удостоверения их идентичности (о чем делается отметка лицом, осуществляющим прием документов) либо заверяются в установленном порядке.

21. Администрация Яковлевского муниципального района проверяет правильность оформления документов, указанных в [пункте 19](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1480) настоящего Положения, и достоверность содержащихся в них сведений, формирует списки граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат, на очередной финансовый год и плановый период и до 1 сентября направляют их с приложением сведений о привлечении средств местных бюджетов для этих целей в Департамент сельского хозяйства и продовольствия Приморского края. При выявлении недостоверной информации, содержащейся в этих документах, Администрация Яковлевского муниципального района возвращает их заявителю с указанием причин возврата.

22. Департамент сельского хозяйства и продовольствия Приморского края на основании представленных Администрацией Яковлевского муниципального района списков, указанных в [пункте 21](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1488) настоящего Положения, и документов утверждает сводный список на очередной финансовый год и формирует сводные списки на плановый период по формам, утверждаемым Министерством сельского хозяйства Российской Федерации, а также уведомляет Администрацию Яковлевского муниципального района о принятом решении для доведения до сведения граждан информации о включении их в указанные списки.

Департамент сельского хозяйства и продовольствия Приморского края вправе внести изменения в сводный список, утвержденный на очередной финансовый год, с учетом объема субсидии, предусмотренного бюджету субъекта Российской Федерации на очередной финансовый год на мероприятия, указанные в [пункте 2](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1345) Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов.

Порядок формирования и утверждения списков участников мероприятий и порядок выдачи свидетельств производится в соответствии с Приложением N 4 к подпрограмме N 9 "Устойчивое развитие сельских территорий Приморского края" государственной программы Приморского края "Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия. Повышение уровня жизни сельского населения Приморского края" на 2013-2021 годы, утвержденной постановлением Администрации Приморского края от 07.12.2012 N 392-па.

23. Департамент сельского хозяйства и продовольствия Приморского края заключает с кредитными организациями соглашения о порядке обслуживания социальных выплат, в которых предусматриваются основания для заключения с получателями социальных выплат договора банковского счета, условия зачисления социальных выплат на банковские счета и их списания, а также ежеквартальное представление информации о количестве открытых и закрытых банковских счетов по обслуживанию социальных выплат.

24. Получатель социальной выплаты в срок, установленный нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, представляет свидетельство в кредитную организацию для заключения договора банковского счета и открытия банковского счета, предназначенного для зачисления социальной выплаты.

25. Департамент сельского хозяйства и перерабатывающей примышленности Приморского края обязан уведомить получателей социальных выплат о поступлении денежных средств на их банковские счета.

26. Перечисление социальных выплат с банковских счетов получателей социальных выплат производится кредитной организацией:

а) продавцу, указанному в договоре купли-продажи, на основании которого осуществлена государственная регистрация права собственности на приобретаемое жилое помещение;

б) исполнителю (подрядчику), указанному в договоре подряда на строительство жилого дома для получателя социальной выплаты;

в) застройщику, указанному в договоре участия в долевом строительстве жилых домов (квартир), в котором получатель социальной выплаты является участником долевого строительства, оформленном в соответствии с требованиями Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации";

г) продавцу, указанному в договоре купли-продажи материалов и оборудования для строительства жилого дома собственными силами получателя социальной выплаты;

д) кредитной организации или юридическому лицу, указанным в кредитном договоре (договоре займа) о предоставлении гражданину кредита (займа) на строительство (приобретение) жилья, в том числе ипотечного.

27. Указанные в [пункте 26](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1496) настоящего Положения договоры до представления их в кредитную организацию проходят проверку в Департаменте сельского хозяйства и продовольствия Приморского края на предмет соответствия сведений, указанных в них, сведениям, содержащимся в свидетельствах.

29. После перечисления социальной выплаты с банковского счета получателя социальной выплаты лицам, указанным в [пункте 26](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1496) настоящего Положения, кредитная организация направляет в Департамент сельского хозяйства и продовольствия Приморского края, выдавший свидетельство, подлинник свидетельства с отметкой о произведенной оплате.

Свидетельство подлежит хранению в течение 5 лет.

29. Жилое помещение оформляется в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в срок:

не более двух месяцев со дня окончания действия свидетельства о предоставлении социальной выплаты на приобретение жилья;

не более полутора лет со дня окончания действия свидетельства о предоставлении социальной выплаты на строительство (участие в долевом строительстве) жилья.

В случае использования для софинансирования строительства (приобретения) жилья ипотечного жилищного кредита (займа) и оформления построенного (приобретенного) жилого помещения в собственность одного из супругов или обоих супругов лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение, в срок не более 30 календарных дней с момента оформления построенного (приобретенного) жилого помещения в собственность предоставляет в Департамент сельского хозяйства и продовольствия Приморского края заверенное в установленном порядке обязательство переоформить после снятия обременения построенное (приобретенное) жилое помещение в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение трех месяцев с даты государственной регистрации права собственности на данное жилое помещение.

В случае использования для софинансирования строительства (приобретения) жилья средств (части средств) материнского (семейного) капитала оформление построенного (приобретенного) жилого помещения в собственность осуществляется в порядке, установленном Правилами направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 декабря 2007 г. N 862 "О Правилах направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий".

Администрация Яковлевского муниципального района вправе истребовать в судебном порядке от получателя социальной выплаты средства в размере предоставленной социальной выплаты в случае несоблюдения срока, установленного для оформления жилого помещения в собственность.

30. Департамент сельского хозяйства и продовольствия Приморского края ведет реестры выданных свидетельств по форме, установленной правовым актом субъекта Российской Федерации.

31. Администрация Яковлевского муниципального района вправе на основании соглашений, заключенных с департаментом сельского хозяйства и продовольствия Приморского края, осуществлять выполнение следующих функций:

а) вручение получателям социальных выплат свидетельств, оформленных в установленном порядке органами исполнительной власти;

б) разъяснение населению, в том числе с использованием средств массовой информации, условий и порядка получения и использования социальных выплат;

в) заключение с кредитными организациями соглашений, предусмотренных [пунктом 23](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1492) настоящего Положения, и представление в территориальный орган Федерального казначейства платежных поручений на перечисление социальных выплат на банковские счета получателей социальных выплат в срок, определенный в указанных соглашениях, - в случае перечисления субсидий в бюджет соответствующего муниципального образования;

г) проверка указанных в [пункте 26](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1496) настоящего Положения договоров до их представления в кредитную организацию на предмет соответствия сведений, указанных в них, сведениям, содержащимся в свидетельствах;

д) ведение реестров выданных свидетельств;

е) уведомление получателей социальных выплат о поступлении денежных средств на их банковские счета - в случае перечисления субсидий в бюджет соответствующего муниципального образования.

III. Порядок предоставления социальных выплат молодым
семьям и молодым специалистам

32. Право на получение социальных выплат на условиях, предусмотренных настоящим разделом, имеют:

а) молодая семья, под которой понимаются состоящие в зарегистрированном браке лица в возрасте на дату подачи заявления в соответствии с [пунктом 39](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1555) настоящего Положения не старше 35 лет или неполная семья, которая состоит из одного родителя, чей возраст на дату подачи заявления не превышает 35 лет, и одного или более детей, в том числе усыновленных, в случае если соблюдаются в совокупности следующие условия:

работа хотя бы одного из членов молодой семьи по трудовому договору или осуществление индивидуальной предпринимательской деятельности в агропромышленном комплексе или социальной сфере (основное место работы) в Яковлевском муниципальном районе;

постоянное проживание в Яковлевском муниципальном районе, в котором хотя бы один из членов молодой семьи работает или осуществляет индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе или социальной сфере;

признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с [пунктом 4](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1441) настоящего Положения;

наличие у молодой семьи собственных и (или) заемных средств в соответствии с [пунктом 4](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1441) настоящего Положения;

б) молодой специалист, под которым понимается одиноко проживающее или состоящее в браке лицо в возрасте на дату подачи заявления не старше 35 лет, имеющее законченное высшее (среднее профессиональное) образование, в случае если соблюдаются в совокупности следующие условия:

работа по трудовому договору или осуществление индивидуальной предпринимательской деятельности в агропромышленном комплексе или социальной сфере (основное место работы) в Яковлевском муниципальном районе в соответствии с полученной квалификацией;

постоянное проживание молодого специалиста (и членов его семьи) в Яковлевском муниципальном районе;

признание молодого специалиста (и членов его семьи) нуждающимся в улучшении жилищных условий в соответствии с [пунктом 4](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1441) настоящего Положения;

наличие у молодого специалиста (и членов его семьи) собственных и (или) заемных средств в соответствии с [подпунктом "в" пункта 4](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1444) настоящего Положения.

33. Право на получение социальной выплаты имеют также молодые семьи и молодые специалисты, изъявившие желание постоянно проживать и работать по трудовому договору или осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе или социальной сфере (основное место работы) в Яковлевском муниципальном районе.

34. Под молодыми семьями и молодыми специалистами, указанными в [пункте 33](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1532) настоящего Положения, понимаются:

а) молодые семьи и молодые специалисты (и члены их семей), соответствующие в совокупности следующим условиям:

переехали в Яковлевский муниципальный район, в котором один из членов молодой семьи или молодой специалист работает или осуществляет индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе или социальной сфере, из другого муниципального района или городского округа;

проживают на территории Яковлевского муниципального района на условиях найма, аренды, безвозмездного пользования либо иных основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

зарегистрированы по месту пребывания в соответствии с законодательством Российской Федерации;

не имеют в собственности жилого помещения (жилого дома) в Яковлевском муниципальном районе, в котором один из членов молодой семьи или молодой специалист работает или осуществляет индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе или социальной сфере;

б) учащиеся последнего курса профессиональной образовательной организации или образовательной организации высшего образования, заключившие соглашения с работодателем (Администрацией Яковлевского муниципального района) о трудоустройстве в Яковлевском муниципальном районе, в котором изъявили желание постоянно проживать и работать по трудовому договору (осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность) в агропромышленном комплексе или социальной сфере по окончании указанной образовательной организации.

35. В настоящем Положении:

а) под агропромышленным комплексом понимаются сельскохозяйственные товаропроизводители, признанные таковыми в соответствии со статьей 3 Федерального закона "О развитии сельского хозяйства";

б) под социальной сферой понимаются организации независимо от их организационно-правовой формы (индивидуальные предприниматели), выполняющие работы или оказывающие услуги в Яковлевском муниципальном районе в области здравоохранения, в том числе ветеринарной деятельности в сфере агропромышленного комплекса, образования, социального обслуживания, культуры, физической культуры и спорта.

36. Предоставление молодым семьям и молодым специалистам социальных выплат осуществляется согласно следующей очередности:

а) молодым семьям и молодым специалистам, указанным в [пункте 33](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1532) настоящего Положения, изъявившим желание работать по трудовым договорам или осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе и улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

б) молодым семьям и молодым специалистам, указанным в [пункте 33](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1532) настоящего Положения, изъявившим желание работать по трудовым договорам или осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере и улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

в) молодым семьям и молодым специалистам, указанным в [пункте 32](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1521) настоящего Положения, работающим по трудовым договорам или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

г) молодым семьям и молодым специалистам, указанным в [пункте 32](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1521) настоящего Положения, работающим по трудовым договорам или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

д) молодым семьям и молодым специалистам, указанным в [пункте 33](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1532) настоящего Положения, изъявившим желание работать по трудовому договору или осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе и улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

е) молодым семьям и молодым специалистам, указанным в [пункте 33](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1532) настоящего Положения, изъявившим желание работать по трудовым договорам или осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере и улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

ж) молодым семьям и молодым специалистам, указанным в [пункте 32](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1521) настоящего Положения, работающим по трудовым договорам или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

з) молодым семьям и молодым специалистам, указанным в [пункте 32](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1521) настоящего Положения, работающим по трудовым договорам или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений.

37. В каждой из указанных в [пункте 36](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1543) настоящего Положения групп очередность определяется в хронологической последовательности по дате подачи заявления в соответствии с [пунктом 38](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1555) настоящего Положения с учетом первоочередного предоставления социальных выплат молодым семьям и молодым специалистам:

а) имеющим трех и более детей;

б) включенным в списки молодых семей и молодых специалистов, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат в рамках федеральной целевой программы "Социальное развитие села до 2013 года", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2002 г. N 858 "О федеральной целевой программе "Социальное развитие села до 2013 года";

в) начавшим строительство жилых домов (квартир), в том числе путем участия в долевом строительстве, а счет собственных (заемных) средств (в группах, указанных в [подпунктах "а"](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1447), ["б"](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1450), ["в"](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1450) и ["г"](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1450) пункта 36 настоящего Положения)

38. Молодые семьи и молодые специалисты представляют в Администрацию Яковлевского муниципального района заявление с приложением:

1) копий документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи;

2) копии документа об образовании молодого специалиста либо справки из образовательной организации о его обучении на последнем курсе этой образовательной организации;

3) копии свидетельства о браке (для лиц, состоящих в браке);

4) копии свидетельства о рождении (или об усыновлении) ребенка (детей);

5) копии трудового договора с работодателем (для работающих по трудовым договорам) или документа, содержащего сведения о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

6) копии соглашения с работодателем (Администрацией Яковлевского муниципального района) о трудоустройстве в сельской местности по окончании образовательной организации (для учащихся последних курсов образовательных организаций);

7) документов, подтверждающих признание заявителя нуждающимся в улучшении жилищных условий (для лиц, постоянно проживающих в сельской местности), или копий документов, подтверждающих соответствие условиям, установленным [пунктом 33](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1532) настоящего Положения (для лиц, изъявивших желание постоянно проживать в сельской местности);

8) копий документов, подтверждающих наличие у заявителя и (или) членов его семьи собственных и (или) заемных средств в размере, установленном [подпунктом "в" пункта 4](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1444) настоящего Положения, а также при необходимости право заявителя (лица, состоящего в зарегистрированном браке с заявителем) на получение материнского (семейного) капитала:

а) выписка кредитной организации о наличии у гражданина собственных средств, находящихся на счетах (либо копия сберегательной книжки);

б) справка кредитной организации о размере кредита, который кредитная организация готова предоставить гражданину для строительства (приобретения) жилья, с указанием цели и срока его предоставления;

в) копия договора займа, заключенного с организацией или физическим лицом, с указанием цели и срока его использования;

г) копия договора купли-продажи с указанием суммы внесенных платежей за приобретаемое жилье (в случае приобретения жилья);

д) копия договора долевого строительства;

е) копия государственного сертификата на материнский (семейный) капитал;

ж) отчет об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости имущества (в том числе, объекта незавершенного строительства), находящегося в собственности гражданина (членов его семьи), выполненный независимой оценочной организацией;

з) справка Пенсионного фонда Российской Федерации (его территориального органа) о размере (оставшейся части) средств материнского (семейного) капитала;

9) документы подтверждающие стоимость жилья, планируемого к строительству (приобретению):

а) при приобретении готового жилого помещения:

предварительный либо основной договор купли продажи на приобретаемое жилое помещение;

кадастровый или технический паспорт жилого помещения;

б) при строительстве жилого дома:

разрешение на строительство жилого дома;

предварительный или основной договор подряда на строительство жилого дома с приложением сметы (проектно-сметную документацию);

в) при завершении ранее начатого строительства жилого дома:

заключение об оценке стоимости незавершенного строительством жилого дома, подготовленное организацией имеющей право на осуществление данного вида деятельности (при получении социальной выплаты на завершение ранее начатого строительства жилого дома);

предварительный либо основной договор подряда на достройку жилого дома с приложением сметы;

г) при участии заявителя в долевом строительстве жилого дома (квартиры) – договор участия в долевом строительстве, заключенный в соответствии с требованиями Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирный домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации";

д) при строительстве жилого дома собственными силами – предварительный либо основной договор купли-продажи материалов, оборудования для строительства жилого дома, осуществляемого получателем социальной выплаты собственными силами, с приложением расчета потребности в количестве и наименовании строительных материалов;

е) в случае строительства (приобретения) жилья за счет ипотечного кредита (займа):

договор ипотеки (договор займа) на строительство (приобретение) жилья;

справку кредитной организации (заимодавца), предоставившего ипотечный кредит (заем), об остатке суммы основного долга и остатке задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным кредитом (займом) со сроком выдачи не ранее 30 дней до даты подачи заявления.

39. Копии документов согласно [пункту 38](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1555) настоящего Положения представляются вместе с оригиналами для удостоверения их идентичности (о чем делается отметка лицом, осуществляющим прием документов) либо заверяются в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

40. Предоставление и использование социальных выплат молодым семьям и молодым специалистам осуществляются в порядке, предусмотренном [пунктами 8](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1457) - [18](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1479) и [21](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1488) - [31](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1510) настоящего Положения.

41. В случае предоставления молодой семье (молодому специалисту) социальной выплаты Департамент сельского хозяйства и продовольствия Приморского края, член молодой семьи (молодой специалист) и работодатель заключают трехсторонний договор об обеспечении жильем молодой семьи (молодого специалиста) с использованием на эти цели социальной выплаты.

В случае если получателем социальной выплаты является индивидуальный предприниматель, в том числе глава крестьянского (фермерского) хозяйства, то трехсторонний договор заключается с участием Департамента сельского хозяйства и продовольствия Приморского края, индивидуальным предпринимателем, в том числе главой крестьянского (фермерского) хозяйства и Администрацией Яковлевского муниципального района.

42. Существенными условиями договора, указанного в [пункте 41](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1567) настоящего Положения, являются:

а) обязательство члена молодой семьи (молодого специалиста) работать у работодателя по трудовому договору (осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в Яковлевском муниципальном районе) не менее 5 лет со дня получения социальной выплаты;

б) право департамента сельского хозяйства и продовольствия Приморского края (Администрации Яковлевского муниципального района ) истребовать в судебном порядке от члена молодой семьи (молодого специалиста) средства в размере предоставленной социальной выплаты в случае невыполнения членом молодой семьи (молодым специалистом) обязательства, предусмотренного [подпунктом "а"](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1570) настоящего пункта.

43. Одним из условий договора, указанного в [пункте 41](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1567) настоящего Положения, может быть обязательство Администрации Яковлевского муниципального района или работодателя предоставить молодой семье (молодому специалисту) временное жилье на период строительства жилого дома при использовании социальной выплаты на указанные цели.

44. В случае досрочного расторжения трудового договора (прекращения индивидуальной предпринимательской деятельности) право члена молодой семьи (молодого специалиста) на социальную выплату сохраняется, если член молодой семьи (молодой специалист) в срок, не превышающий 6 месяцев, заключил трудовой договор с другим работодателем или организовал иную индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе или социальной сфере (основное место работы) в Яковлевском муниципальном районе.

При этом период трудовой деятельности у прежнего работодателя (период ведения прежней индивидуальной предпринимательской деятельности) учитывается при исполнении членом молодой семьи (молодым специалистом) обязательства, предусмотренного договором, указанным в [пункте 41](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1567) настоящего Положения.

При несоблюдении указанных условий Администрация Яковлевского муниципального района сохраняет право истребовать в судебном порядке от члена молодой семьи (молодого специалиста) средства в размере предоставленной социальной выплаты, что должно быть отражено в договоре, указанном в [пункте 41](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5CAdmin%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D0%B0%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B6%D0%B8%D0%BB%D1%8C%D0%B5%5C%D1%81%D0%BE%D1%86.%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B8%D0%B5%20%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B02015-2017.docx#Par1567) настоящего Положения.