**ПРОТОКОЛ №1**

**публичных слушаний по рассмотрению вопроса предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка на территории Яковлевского сельского поселения, входящего в состав Яковлевского муниципального района**

**Место и время проведения публичных слушаний:**

Российская Федерация, Приморский край, с. Яковлевка, ул. Ленинская, 29.

18 мая 2018 года, 10 час. 00 мин.

**Способ информирования общественности:**

Материалыпо вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства и информационные объявления о проведении публичных слушаний были опубликованы в газете «Сельский труженик», размещены и на сайте администрации Яковлевского муниципального района.

С материалами все желающие могли ознакомиться у секретаря публичных слушаний Козлова В.А. по месту проведения слушаний.

**Председатель слушаний:** Лисицкий С.В. – заместитель главы Администрации Яковлевского муниципального района.

**Секретарь слушаний:** Козлов В.А. – начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации Яковлевского муниципального района.

**Представители органов местного самоуправления**:

- Корыстин В.В. – начальник отдела по имущественным отношениям Администрации Яковлевского муниципального района;

- Подложнюк Е.Г. – начальник отдела по жизнеобеспечения Администрации Яковлевского муниципального района;

- Животягин Е.А. – глава Яковлевского сельского поселения

**Участники публичных слушаний:**

В публичных слушаниях приняли участие 9 человек:

**Предмет слушаний:**

Рассмотрение вопроса предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства:

1. О предоставлении «заявителю» МБУ ДО «ДООСЦ» разрешения на условно разрешенный вид использования «спортплощадка» земельного участка площадью 29828 кв.м. с кадастровым номером 25:25:010202:265, расположенного примерно в 540 метрах на северо-запад от жилого дома по адресу: с. Яковлевка, ул. Набережная, 33.

**Основание для проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 30 Устава Яковлевского муниципального района Приморского края, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Яковлевском муниципальном районе от 27.07.2010 г. № 434-НПА, Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Яковлевского муниципального района от 24.04.2018г №718-НПА, Постановлением Администрации Яковлевского муниципального района от 13.04.2018 года № 295 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенные вид использования земельного участка и объекта капитального строительства»

**Повестка дня:**

1. Обсуждение вопросов о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «спортплощадка» земельного участка.

**Порядок проведения публичных слушаний:**

1**.** Выступления:

Козлова В.А.. – начальника отдела градостроительства, архитектуры Администрации Яковлевского муниципального района.

1. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

Проголосовало за 8; против – 0; воздержалось – 0.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний **не поступило**.

ВЫСТУПИЛ Козлов В.А.:

1. - постановлением Администрации Яковлевского муниципального района от 13.04.2018 года № 295 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенные вид использования земельного участка и объекта капитального строительства» назначены публичные слушания, одним из вопросов, вынесенных на обсуждение, является предоставление разрешения «заявителю» МБУ ДО «ДООСЦ» разрешения на условно разрешенный вид использования «спортплощадка» земельного участка площадью 29828 кв.м. с кадастровым номером 25:25:010202:265, расположенного примерно в 540 метрах на северо-запад от жилого дома по адресу: с. Яковлевка, ул. Набережная, 33.

Проведя анализ градостроительных регламентов в части соответствия запрашиваемых заявителями видов условно разрешенного использования земельных участков Правилам землепользования и застройки Яковлевского сельского поселения, входящего в состав Яковлевского муниципального района установлено, что земельный участок расположен в территориальной зоне ГЛ (городские леса), категория земель – земли населенных пунктов. В видах условно разрешенного использования земельных участков для данной территориальной зоны предусмотрен вид «спортплощадка».

Убедившись в отсутствие причин отказа в предоставлении разрешения предлагается:

1. Предоставить разрешение «заявителю» МБУ ДО «ДООСЦ» разрешения на условно разрешенный вид использования «спортплощадка» земельного участка площадью 29828 кв.м. с кадастровым номером 25:25:010202:265, расположенного примерно в 540 метрах на северо-запад от жилого дома по адресу: с. Яковлевка, ул. Набережная, 33.

Проголосовало за – 8; против – 0; воздержалось – 0.

Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся вопроса предоставления разрешения **не выразили**.

Итоги публичных слушаний:

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения «заявителю» МБУ ДО «ДООСЦ» разрешения на условно разрешенный вид использования «спортплощадка» земельного участка площадью 29828 кв.м. с кадастровым номером 25:25:010202:265, расположенного примерно в 540 метрах на северо-запад от жилого дома по адресу: с. Яковлевка, ул. Набережная, 33.

**считать состоявшимися.**

По результатам публичных слушаний Главе Яковлевского муниципального района было рекомендовано принять решение о согласии с вопросом предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Протокол публичных слушаний разместить на сайте Администрации Яковлевского муниципального района муниципального района.

Председатель публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Лисицкий

Секретарь публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Козлов